

# **Проспект Эмиссии акций**

## **Акционерного Общества «Компания по страхованию жизни «Коммеск-Өмір» (АО «КСЖ «Коммеск-Өмір»)**

"Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска объявленных акций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска акций рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица акционерного общества несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно общества и его размещаемых акций".

**Алматы, 2004**

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

### 2. Наименование Эмитента

| Наименование общества | Полное   | Сокращенное             |
|-----------------------|--|-------------------------|
| На казахском языке    | «Коммеск-Өмір» Өмірді сақтандыру компаниясы» Акционерлік қоғамы    | «Коммеск-Өмір» ӨСК» АҚ  |
| На русском языке      | Акционерное общество «Компания по страхованию жизни «Коммеск-Өмір» | АО «КСЖ «Коммеск-Өмір»  |
| На английском языке   | Joint Stock Company «Life Insurance Company «Kommesk-Omir          | «LIC «Kommes-Omir» JSC» |

### 3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) Эмитента

| Наименование   | Дата регистрации/перерегистрации |
|--|----------------------------------|
| Акционерная коммерческая страховая компания «Коммеск-Өмір» | 19 ноября 1991 г.                |
| АООТ «Акционерная страховая компания «Коммеск-Өмір»        | 16 февраля 1996 г.               |
| ОАО «Акционерная страховая компания «Коммеск-Өмір»         | 19 февраля 1999 г.               |
| АО «Страховая компания «Коммеск-Өмір»                      | 19 августа 2004 г.               |

|   |  |
|---|--|
| Наименование регистрирующего органа           | Министерство Юстиции Республики Казахстан, Департамент юстиции города Алматы       |
| Дата государственной перерегистрации общества | Свидетельство о государственной регистрации № 2780-1910-АО от 19 августа 2004 года |

### 4. Регистрационный номер налогоплательщика

- 600500018073

### 5. Информация о месте нахождения Эмитента, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты

- 480091 Республика Казахстан, г. Алматы, ул., Наурызбай батыра, 19
- телефон – 790-612, 790-663, 790-653
- факс – 791-013
- E-mail – [omir@kommesk.almaty.kz](mailto:omir@kommesk.almaty.kz)

### 6. Банковские реквизиты Эмитента

- ИИК 27467302
- АО «Банк Каспийский»
- БИК 190 501 722
- Кбе 15

### 7. Виды деятельности осуществляемых Эмитентом

Согласно лицензиям, выданным Национальным Банком РК, АО СК «Коммеск-Өмір» оказывает следующие виды услуг:

1. Обязательное страхование
2. Добровольное общее страхование

3. Осуществление деятельности по перестрахованию

**8. Сведения о наличии рейтингов**

- Рейтингов, присвоенных Эмитенту или выпущенным им ценным бумагам международными и/или отечественными рейтинговыми агентствами нет.

**9. Представительства Эмитента**

- Эмитент не имеет филиалов и представительств

**10. Полное официальное наименование аудиторской организации (фамилия, имя, при наличии - отчество аудитора), осуществлявшей (осуществлявшего) аудит финансовой отчетности Эмитента**

| Наименование                     | Лицензия   | Место нахождения                                   |
|----------------------------------|--|--|
| ТОО «АТІКВА<br>AUDIT<br>COMPANY» | Лицензия на право проведения аудита № 0000082 от 05.04.2000 г.<br>Лицензия на право проведения аудита страховой (перестраховочной) организации №Ю-21 от 23.08.2002г. | Республика Казахстан,<br>г.Алматы, пр. Абая, 68/74 |

## II. ОРГАНЫ ЭМИТЕНТА И УЧРЕДИТЕЛИ АКЦИОНЕРЫ

### 12. Совет директоров акционерного общества

**Таблица 2.1 – Совет директоров Эмитента**

| № | Фамилия, Имя, Отчество членов Совета Директоров | Год рождения | Должность                              | Должности, занимаемые за последние 3 года и в настоящее время  | Процентное соотношение голосующих акций, принадлежащих членам совета директоров, к общему количеству акций общества | Процентное соотношение акций (долей в уставном капитале), принадлежащих членам совета директоров в дочерних и зависимых организациях, к общему количеству размещенных акций (долей в уставном капитале) данных организаций |
|---|---|--------------|--|--|---|--|
| 1 | Абдразаков Ельдар Советович                     | 1972         | Председатель Совета директоров         | 14.07.2010 г. – по настоящее время Председатель Совета директоров АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>07.2010г. – по настоящее время член Совета директоров АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>12.2007г. - по настоящее время Председатель Совета директоров АО « АИФРИ «Венчурный фонд Сентрас»<br>04.2007 – по настоящее время Директор ТОО «Сентрас Капитал»<br>08.2006 – по настоящее время Председатель Совета директоров АО «СК «Сентрас Иншуранс»<br>05.2005 – по настоящее время Председатель Совета директоров АО «Сентрас Секьюритиз» | НЕТ   | НЕТ  |
| 2 | Кан Евгений Петрович                            | 1953         | Независимый директор Совета директоров | 06.12.2012г. – по настоящее время член Совета директоров, независимый директор АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>06.2009 – 08.2009 член Совета директоров АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>04.2009 – 06.2009 Председатель Совета директоров АО «СК «Коммеск-Өмір»   | 8,9117%   | НЕТ  |
| 3 | Турсыбеков Бейбит Абдиманатович                 | 1973         | член Совета директоров                 | 08.10.2015г. – по настоящее время член Совета директоров АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>07.2015- по настоящее время Советник Председателя Правления АО «СК «Сентрас Иншуранс»<br>12.2011-07.2015 - Председатель Правления АО «СК «Сентрас Иншуранс»  | НЕТ   | НЕТ  |

**Изменения в составе Совета директоров в течение предыдущих двух лет и причины указанных изменений:**

- 27.05.2013 - выход из состава Совета директоров Ахмедовой Элины Яковлевны по собственной инициативе. Вошла в состав Совета директоров Тиесова Айгуль Малшибаевна.
- 08.10.2015 - выход из состава Совета директоров Тиесовой Айгуль Малшибаевны по собственной инициативе. Вошел в состав Совета директоров Турысбеков Бейбит Абдиманатович.

**12.1 Комитеты совета директоров общества**

**Таблица 2.2 - Комитеты совета директоров**

| № | Наименование   | Компетенция   |
|---|--|---|
| 1 | Комитет Совета директоров по вопросам стратегического планирования, кадров и вознаграждений, внутреннего аудита и по социальным вопросам | <p>Комитет наделяется следующими полномочиями:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. взаимодействует со Службой внутреннего аудита;</li> <li>2. рассматривает планы проверок Службы внутреннего аудита;</li> <li>3. рассматривает и анализирует отчеты по проверкам Службы внутреннего аудита;</li> <li>4. оценивает систему внутреннего контроля Общества, и предоставляет рекомендации Совету директоров Общества по ее совершенствованию;</li> <li>5. предоставляет Совету директоров рекомендации по иным вопросам в области внутреннего аудита в соответствии с поручениями Совета директоров и/или положениями внутренних документов Общества;</li> <li>6. осуществляет предварительную оценку кандидатур на должности руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества;</li> <li>7. предоставляет Совету директоров Компании рекомендации по условиям трудовых договоров, заключаемых с руководителем и членами исполнительного органа, руководителем и членами службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества, а так же предоставление рекомендаций по внесению изменений и дополнений в заключенные договора;</li> <li>8. анализирует результаты деятельности руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества, в том числе на предмет возможного повышения должностных окладов и установлении форм премирования;</li> <li>9. предоставляет Совету директоров Общества рекомендации по размеру должностных окладов и условий оплаты труда, и премировании руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества;</li> <li>10. предоставляет Совету директоров Общества рекомендации по определению количественного состава и срока полномочий руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита Общества;</li> <li>11. предоставляет Совету директоров Общества рекомендации по досрочному прекращению полномочий руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества;</li> <li>12. предоставляет Совету директоров Общества рекомендации по целесообразности переизбрания руководителя и членов исполнительного органа, руководителя и членов службы внутреннего аудита и корпоративного секретаря Общества;</li> <li>13. предоставляет Совету директоров рекомендации, по разработке внутренних документов затрагивающих вопросы социальной политики Общества;</li> <li>14. предоставляет Совету директоров рекомендации по внесению изменений во внутренние документы, затрагивающие вопросы социальной политики Общества;</li> <li>15. предоставляет Совету директоров Общества рекомендации по социальной поддержке работников Общества;</li> <li>16. предоставляет Совету директоров рекомендации по участию Общества в благотворительных проектах;</li> <li>17. предоставляет Совету директоров рекомендации по иным социальным вопросам в соответствии с поручениями Совета директоров и/или положениями внутренних документов Общества.</li> </ol> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>18. определяет и предоставляет Совету директоров Компании рекомендации по приоритетным направлениям деятельности Общества, в том числе перспективным планам, стратегиям и программам развития Общества;</p> <p>19. предоставляет Совету директоров Компании рекомендации по увеличению уставного капитала;</p> <p>20. предварительно рассматривает и предоставляет рекомендации по составлению и корректировке бюджета Общества, разработке планов финансово-хозяйственной деятельности Общества на долгосрочную и текущую перспективу;</p> <p>21. предоставляет Совету директоров Компании рекомендации по дивидендной политике Общества;</p> <p>22. осуществляет оценку эффективности деятельности Общества в долгосрочном периоде;</p> <p>23. предоставляет Совету директоров рекомендации по иным вопросам в области стратегического планирования в соответствии с поручениями Совета директоров и/или положениями внутренних документов Общества.</p> |
|--|--|---|

### 12.3 Служба внутреннего аудита

Таблица 2.3 - Служба внутреннего аудита

| № | Фамилия, Имя, Отчество   | Год рождения | Должность | Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время, в том числе и по совместительству   | Полномочия   |
|---|--------------------------|--------------|-----------|---|--|
| 1 | Афолина Елена Викторовна | 1988         | Начальник | 01.09.2015г. – по настоящее время<br>Начальник Службы внутреннего аудита АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>06.01.2014-31.08.2015 – Директор Департамента экономического развития АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>03.01.2013 – 05.01.2014 – Заместитель директора Департамента экономического развития АО «СК «Коммеск-Өмір»<br>24.11.2009 – 02.01.2013 – Экономист Департамента экономического развития АО «СК «Коммеск-Өмір» | Общее руководство работой Службой внутреннего аудита по контролю всех аспектов деятельности Компании |

### 13. Коллегиальный (единоличный) исполнительный орган акционерного общества

Таблица 2.4 - Исполнительный орган Эмитента

| № | Фамилия, Имя, Отчество | Год рождения | Должность              | Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время, в том числе и по совместительству | Полномочия                 | Процентное соотношение акций к общему количеству голосующих акций общества |
|---|------------------------|--------------|------------------------|---|----------------------------|--|
| 1 | Ханин Олег Аркадьевич  | 1976         | Председатель Правления | 13.06.2013- по настоящее время<br>Председатель Правления АО «СК «Коммеск-Өмір»                  | Исполнительное руководство | 0,049%   |

|   |                                    |      |  |  |  |        |
|---|------------------------------------|------|--|--|--|--------|
|   |                                    |      |  | 09.2003г. –06.2013 г.<br>Заместитель<br>Председателя<br>Правления АО «СК<br>«Коммекс-Өмір»                             | Исполнительное<br>руководство                |        |
| 2 | Акентьев<br>Владимир<br>Леонидович | 1948 | Заместитель<br>Председателя<br>Правления по<br>страхованию | 12.2002г. – по<br>настоящее время<br>Заместитель<br>Председателя<br>Правления АО «СК<br>«Коммекс-Өмір»                 | Исполнительное<br>руководство                | НЕТ    |
| 3 | Ахмедова<br>Элина<br>Яковлевна     | 1966 | Заместитель<br>Председателя<br>Правления по<br>финансам    | 27.05.2013- по<br>настоящее время<br>Заместитель<br>Председателя<br>Правления по финансам<br>АО «СК «Коммекс-<br>Өмір» | Исполнительное<br>руководство                | НЕТ    |
|   |                                    |      |  | 08.2009 –05.2013г.<br>Член Совета директоров<br>АО «СК «Коммекс-<br>Өмір»  | Общее руководство                            |        |
|   |                                    |      |  | 02.2008 – 05.2013г.<br>Управляющий директор<br>ТОО «Сентрас Капитал»   | Управление                                   |        |
| 4 | Слизкоухий<br>Вадим<br>Аркадьевич  | 1967 | член Правления<br>- Управляющий<br>директор                | 11.2009 г. – по<br>настоящее время<br>член Правления -<br>Управляющий директор<br>АО «СК «Коммекс-<br>Өмір»            | Исполнительное<br>руководство,<br>управление | 0,025% |

#### 14. Общая сумма вознаграждения и заработной платы, а также льготы, выплаченная должностным лицам Эмитента за последний финансовый год

Таблица 2.5 - Сведения о выплаченном вознаграждении

| № | Ф.И.О.                           | Занимаемая должность                                      | Общая сумма вознаграждения и заработной платы, а также льготы за 2009 год |
|---|----------------------------------|---|---|
| 1 | Алипбаев Даурен<br>Даулетханович | Председатель Совета директоров                            | 330 000   |
| 2 | Шакирханов Ардак<br>Бейсенбаевич | Независимый директор Совета директоров                    | 360 000   |
| 3 | Ахмедова Элина Яковлевна         | Член Совета директоров                                    | 135 000   |
| 4 | Жеребятьев Дмитрий Игоревич      | Председатель Правления                                    | 8 020 387   |
| 5 | Акентьев Владимир Леонидович     | Заместитель Председателя<br>Правления по страхованию      | 8 378 194   |
| 6 | Ханин Олег Аркадьевич            | Заместитель Председателя<br>Правления по развитию бизнеса | 9 417 905   |
| 7 | Ким Светлана Юрьевна             | Заместитель Председателя<br>Правления по финансам         | 8 401 358   |
| 8 | Слизкоухий Вадим Аркадьевич      | Член Правления - Управляющий<br>Директор                  | 7 474 505   |
| 9 | Хван Надежда Висраминовна        | Член Правления - Директор<br>Юридического департамента    | 5 950 437   |

#### 15. Организационная структура Эмитента

На 01.06.2013 г. Организационная структура Эмитента выглядела следующим образом (Приложение 1):

- В штате Эмитента числится 382 сотрудника;
- Общее количество сотрудников акционерного общества, владеющих акциями акционерного общества – 3 человек;
- Суммарная доля акций принадлежащих работникам общества от общего количества размещенных акций в процентах - 0,986%.

## Сведения о руководителях подразделений Эмитента

Таблица 2.6 - Сведения о руководителях подразделений

| №     | Наименование структурного подразделения                    | Должность         | Фамилия, Имя, Отчество руководителя | Год рождения |
|-------|--|-------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1. 1. | Совет директоров   | Председатель      | Абдразаков Ельдар Советович         | 1972         |
| 2. 2. | Служба внутреннего аудита                                  | Начальник         | Абдразакова Айгуль Советовна        | 1968         |
| 3. 3. | Правление  | Председатель      | Ханин Олег Аркадьевич               | 1976         |
| 4.    | Андеррайтинговый совет                                     | Председатель      | Акентьев Владимир Леонидович        | 1948         |
| 5.    | Совет по управлению активами и пассивами                   | Председатель      | Акентьев Владимир Леонидович        | 1948         |
| 6.    | Комитет по выплатам  | Председатель      | Акентьев Владимир Леонидович        | 1948         |
| 7.    | Комитет по кадрам и вознаграждениям                        | Председатель      | Кан Евгений Петрович                | 1953         |
| 8.    | Комитет внутреннего аудита                                 | Председатель      | Кан Евгений Петрович                | 1953         |
| 9.    | Комитет по социальным вопросам                             | Председатель      | Кан Евгений Петрович                | 1953         |
| 10.   | Комитет стратегического планирования                       | Председатель      | Кан Евгений Петрович                | 1953         |
| 11.   | Юридический Департамент                                    | Директор          | Нет                                 |              |
| 11.1  | Управление урегулирования убытков                          | Начальник         | Рамазанов Ержан Маратович           | 1986         |
| 11.2  | Управление правового обеспечения                           | Начальник         | Булгакбаева Зауре Джантлеуовна      | 1979         |
| 11.3  | Управление аварийных комиссаров                            | Начальник         | Зайковский Владимир Борисович       | 1959         |
| 12.   | Департамент медицинского страхования                       | Директор          | Буркитбаева Нурзиля Маратовна       | 1980         |
| 13.   | Департамент регионального развития                         | Директор          | Бессарабова Елена Викторовна        | 1978         |
| 14.   | Департамент по развитию агентской сети                     | Директор          | Нургалиева Гульнара Жанатовна       | 1969         |
| 15.   | Департамент перестрахования                                | Директор          | Пак Татьяна Олеговна                | 1973         |
| 16.   | Департамент экономического развития                        | Директор          | Нет                                 |              |
| 17.   | Центральная бухгалтерия                                    | Главный бухгалтер | Чикунова Людмила Николаевна         | 1955         |
| 18.   | Технологический департамент                                | Директор          | Иванова Марина Юрьевна              | 1978         |
| 19.   | Операционный департамент                                   | Директор          | ДюсеKENOVA Максат Сергазиновна      | 1959         |
| 19.1  | Управление агентской деятельности и БСО                    | Начальник         | Пай Сергей Миронович                | 1982         |
| 19.2  | Управление автоматизации операционной деятельности         | Начальник         | Курашвили Инна Степановна           | 1968         |
| 19.3  | Управление администрирования договоров страхования         | Начальник         | Нет                                 |              |
| 19.4  | Управление учета, отчетности, контроля и анализа страховой | Начальник         | Нет                                 |              |



|      |   |                                |                                 |      |
|------|---|--------------------------------|---------------------------------|------|
|      | деятельности                                    |                                |                                 |      |
| 20.  | Департамент корпоративных продаж                | Директор                       | Алиева Асель Кадырхановна       | 1982 |
| 21.  | Департамент страхования ответственности         | Управляющий директор, Директор | Колчина Татьяна Владимировна    | 1977 |
| 22.  | Департамент методологии                         | Директор                       | Нет                             |      |
| 23.  | Департамент андеррайтинга                       | Управляющий директор, Директор | Поцелуйко Вячеслав Вячеславович | 1962 |
| 24.  | Департамент маркетинга и розничных продаж       | Директор                       | Нет                             |      |
| 24.1 | Управление рекламы                              | Начальник                      | Лихенок Татьяна Валерьевна      | 1983 |
| 24.2 | Управление розничных продаж                     | Начальник                      | Дзибалов Алексей Юрьевич        | 1983 |
| 24.3 | Call center                                     | Руководитель                   | Альгейер Наталья Сергеевна      | 1984 |
| 24.4 | Управление маркетинга                           | Начальник                      | Отсутствует                     |      |
| 25.  | Департамент информационных технологий           | Директор                       | Гохерман Евгений Геннадьевич    | 1958 |
| 26.  | HR-служба                                       | Директор                       | Нет                             |      |
| 27.  | Управление PR                                   | Начальник                      | Шведкова Юлия Валентиновна      | 1970 |
| 28.  | Учебный Центр                                   | Директор                       | Саверская Ольга Владимировна    | 1981 |
| 29.  | Служба информационной безопасности              | Начальник                      | Шейкин Дмитрий Андреевич        | 1984 |
| 30.  | Служба хозяйственного управления и безопасности | Начальник                      | Оразов Куанышбек Саркытович     | 1955 |

## 16. Учредители/акционеры Эмитента владеющие десятью и более процентами голосующих акций

Таблица 2.7 – Сведения об учредителях

| № | Наименование акционера   | Место нахождения                                 | % в УК | Дата, с которой акционер стал владеть десятью и более процентами размещенных акций общества. | Первый руководитель         |
|---|--|--|--------|--|-----------------------------|
| 1 | Товарищество с ограниченной ответственностью "Сентрас капитал" | Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Манаса, 32А | 74.52% | Январь 2009  | Абдразаков Ельдар Советович |

## 17. Сведения об организациях, в которых Эмитент владеет пятью и более процентами акций (долей)

Таблица 2.8 - Сведения об организациях в которых Эмитент владеет десятью и более процентами размещенных акций

| Наименование  | Место нахождения                       | % от УК | Вид деятельности                | Первый руководитель                           |
|---|--|---------|---------------------------------|---|
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Акмолинское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір» | 473000 г. Астана, пр. Победы, 46       | 100%    | Агентские услуги по страхованию | Директор – Джетписбаев Сауык Сейтмагамбетович |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Актауское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»   | 466200 г. Актау, 9 мик-он, д.29, кв.77 | 100%    | Агентские услуги по страхованию | Директор – Глазков Андрей Викторович          |

|   |   |      |                                 |  |
|---|---|------|---------------------------------|--|
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Актюбинское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                       | 463019 г. Актобе, ул. Пацаева, д.6, кв.4      | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Элімбет<br>Жумагайша<br>Алдашкызы   |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Атбасарское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                       | 474710 г. Атбасар, ул.Сейфуллина, д.3А        | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Садвакасов<br>Мурат Нурбекович      |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Атырауское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                        | 465420 г. Атырау, ул. Махамбета, д.121, кв.53 | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Любина<br>Светлана<br>Николаевна    |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбылское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                        | г. Тараз, ул.Байзак Батыра, д.197 кв.7        | 100% | Агентские услуги по страхованию | Должность вакантна                                       |
| ТОО «Коммекс-Өмір»  | 492024 г.Усть-Каменогорск ул.Урицкого, д.28 А | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Дмитриев<br>Виталий Федорович       |
| «Карагандинское дочернее товарищество с ограниченной ответственностью акционерной страховой компании «Коммекс-Өмір» | 470055 г. Караганда, ул. Н.Абдирова, 17       | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Грибкова<br>Галина Николаевна       |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Костанайское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                      | 458003 г. Костанай, ул.Темирбаева, д.39       | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Синицына<br>Наталья<br>Владимировна |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Жыл-Ординское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                     | г.Кзыл-Орда, ул.Токмагамбетова, д.27, кв 27   | 100% | Агентские услуги по страхованию | Должность вакантна                                       |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                      | 637000, г.Павлодар, ул. Естая, д.89, кв. 106  | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Охоткина<br>Ольга Георгиевна        |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»                   | 642001 г. Петропавловск, ул. Пархоменко, д.30 | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Кныш<br>Валентина<br>Петровна       |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Семипалатинское дочернее  | 490050 г.Семипалатинск ул.Шакерима, 54        | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> –<br>Агеева<br>Лариса<br>Александровна   |

|  |  |      |                                 |  |
|--|--|------|---------------------------------|--|
| предприятие «Коммекс-Өмір»   |  |      |                                 |  |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Талдыкорганское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»  | 480003 г.Талдыкорган ул.Шевченко, д.140, кв.2    | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> – Нургалиев Жарас Жанатович    |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Коммекс-Өмір» г.Шымкент                              | Г. Шымкент ул.Тауке Хана, 45                     | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> – Туякбаева Светлана Федоровна |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Уральское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»        | 417000 г.Уральск пр.Дружбы-Достык, д.23, ком.127 | 100% | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> – Байрамов Ринат Ерболатович   |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымкентское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»      | г.Шымкент Ул.Володарского, д. 19                 | 100% | Агентские услуги по страхованию | Должность вакантна                             |
| Товарищество с ограниченной ответственностью «Совместное Казахстанско-Чешское предприятие «Гепард» | 475012 г.Кокшетау ул. Вернадского, д.13          | 78%  | Агентские услуги по страхованию | <b>Директор</b> – Суслонов Сергей Борисович    |

### 18. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует Эмитент

➤ На 01.09.2004 г. Эмитент участвует в 2 ассоциациях

| Наименование организации                              | Место нахождения  |
|---|---|
| ОЮЛ «Ассоциация финансистов Казахстана», АФК          | 480091, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Айтеке би, 67  |
| Ассоциация национальных экспедиторов Казахстана, АНЭК | 480091, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Фурманова, 127 |

### 19. Сведения о других аффилированных лицах Эмитента

➤ Других аффилированных лиц Эмитента на 01.09.2004 г. не было.

### 20. Сделки с аффилированными лицами общества

| Наименование аффилированного лица                    | Сделка  | Дата совершения |
|--|---|-----------------|
| ТОО «Акмолинское Дочернее Предприятие «Коммекс-Өмір» | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию | 05.01.2004      |
| ТОО «Актауское Дочернее Предприятие «Коммекс-Өмір»   | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию | 05.01.2004      |
| ТОО «Атырауское Дочернее Предприятие «Коммекс-Өмір»  | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию | 05.01.2004      |
| ТОО «Актюбинское Дочернее Предприятие «Коммекс-Өмір» | Договор поручения на оказание посреднических услуг по             | 05.01.2004      |

|  |   |            |
|--|---|------------|
|  | страхованию   |            |
| ТОО «Атбасарское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                                   | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Карагандинское Дочернее Предприятие Акционерной страховой компании «Коммеск-Өмір» | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Костанайское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                                  | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Петропавловское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                               | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Павлодарское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                                  | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Коммеск-Өмір» г. Шымкент  | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Талдыкорганское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                               | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Уральское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                                     | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО СКЧП «Гепард»  | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Семипалатинское Дочернее Предприятие «Коммеск-Өмір»                               | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 05.01.2004 |
| ТОО «Коммеск-Өмір» г. Усть-Каменогорск   | Договор поручения на оказание посреднических услуг по страхованию                           | 01.03.2004 |
| ТОО «Online Assistance»  | Договор об оказании услуг по организации проведения экспертизы (оценки) движимого имущества | 01.07.2003 |

Все сделки заключены на 1 год, но могут быть пролонгированы по желанию сторон без подписания каких-либо договоров.

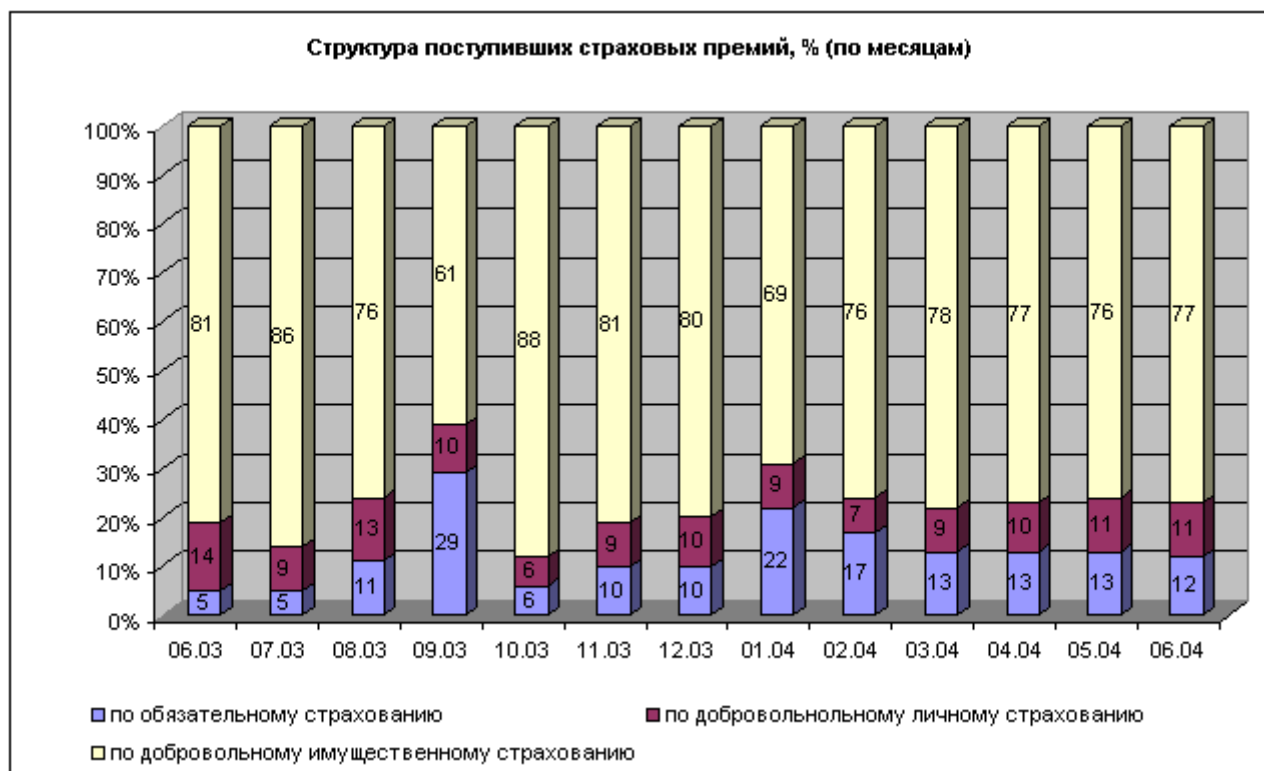
### III. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ

#### 21. Краткое описание общих тенденций в отрасли деятельности Эмитента Страховые премии

Совокупный объем страховых премий за июнь текущего года увеличился на 2 887,9 млн. тенге и составил 18 842,0 млн. тенге, что на 57,4% больше объема, собранного за аналогичный период 2003 года.

Таблица 3.1 - Поступление страховых премий (млн. тенге)

| Поступление страховых премий             | На 01.07.03г. | на 01.07.04г. |         | Изменение по сравнению с 01.07.2003г., в % |
|--|---------------|---------------|---------|--|
|  |               | Сумма         | доля, % |  |
| Всего, в том числе по:                   | 11 968,8      | 18 842,0      | 100,0   | 57,4                                       |
| Обязательному страхованию                | 1 050,3       | 2 298,9       | 12,2    | 118,9                                      |
| Добровольному личному страхованию        | 1 054,5       | 1 953,8       | 10,4    | 85,3                                       |
| Добровольному имущественному страхованию | 9 864,0       | 14 589,3      | 77,4    | 47,9                                       |



**Рисунок 3.1 - Структура поступивших страховых премий**

Источник: <http://www.nationalbank.kz>

При рассмотрении табл. 3.1 видно, что объем страховых премий по обязательному страхованию на 1 июля 2004 года превысил аналогичный показатель прошлого года на 118,9%. По добровольному личному страхованию превышение составило 85,3%, по добровольному имущественному страхованию – 47,9%.

Относительно структуры поступления страховых премий по классам страхования по состоянию на 1 июля 2004 года можно отметить следующее:

**в обязательном страховании** – 92,9% (2 135,8 млн. тенге) поступлений страховых премий приходилось на поступления по страхованию гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств.

**в добровольном личном страховании** – 53,5% (1 045,0 млн. тенге) поступлений страховых премий приходилось на поступления по медицинскому страхованию, 32,8% (641,6 млн. тенге) по страхованию от несчастных случаев и болезней, 13,0% (253,8 млн. тенге) по страхованию жизни.

**в добровольном имущественном страховании** – 31,8% (4 637,4 млн. тенге) поступлений страховых премий приходилось на поступления по страхованию имущества, по страхованию гражданско-правовой ответственности по причинению вреда 31,2% (4 554,8 млн. тенге), и 10,2% (1 487,6 млн. тенге) по страхованию предпринимательского риска.

**Таблица 3.2 - Объем страховых премий, собранных по отраслям страхования (млн. тенге)**

| Поступление страховых премий по отраслям страхования | на 01.07.03г. |         | на 01.07.04г. |         | Изменение по сравнению с 01.07.2003г., в % |
|--|---------------|---------|---------------|---------|--|
|  | Сумма         | Доля, % | Сумма         | Доля, % |  |
| Всего по отраслям страхования                        | 11 968,8      | 100,0   | 18 842,0      | 100     | 57,4                                       |
| Страхование жизни                                    | 142,2         | 1,2     | 253,8         | 1,3     | 78,5                                       |
| Общее страхование                                    | 11 826,6      | 98,8    | 18 588,2      | 98,7    | 57,2                                       |

**Отрасль "страхование жизни".** По состоянию на 1 июля 2004 года объем страховых премий, собранных по классу "страхование жизни", составил 253,8 млн. тенге, что на 78,5% больше чем на аналогичную дату прошлого года. Доля страховых премий, собранных по отрасли "страхование жизни" в совокупных премиях на отчетную дату составила 1,3% против 1,2% на 1 июля 2003 года.

**Отрасль "общее страхование".** Объем страховых премий, собранных за шесть месяцев 2004 года по отрасли "общее страхование", составил 18 588,2 млн. тенге, что на 57,2% больше, чем за аналогичный период 2003 года. Среди классов страхования, занимающих основные доли в отрасли "общее страхование", можно отметить следующие:

класс "страхование имущества" – 24,9% (4 637,4 млн. тенге);

класс "страхование гражданско-правовой ответственности за причинение вреда" – 24,5% (4 554,8 млн. тенге);

класс "страхование гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств" – 11,5% (2 135,8 млн. тенге).

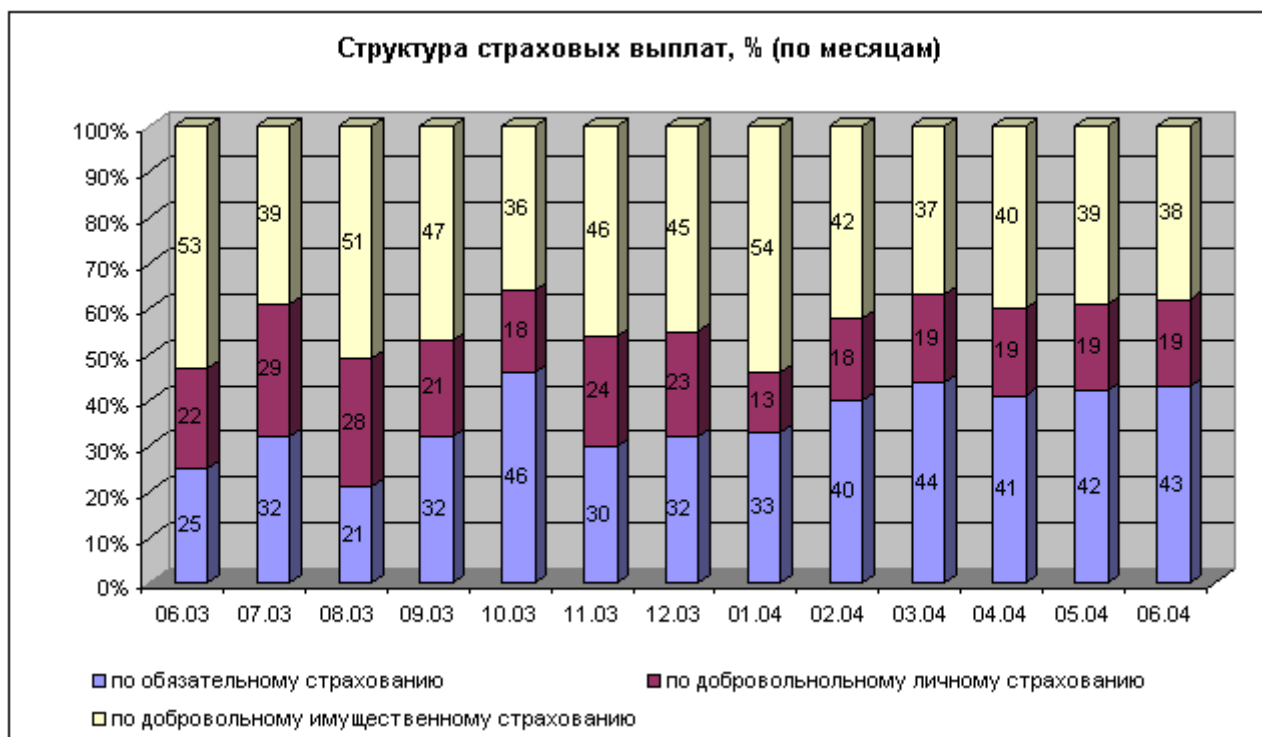
класс "страхование предпринимательского риска" – 8,0% (1 487,6 млн. тенге);

### **Страховые выплаты**

Общий объем страховых выплат, произведенных за шесть месяцев 2004 года, составил 3 000,2 млн. тенге, увеличившись по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 65,0%. При этом доля страховых выплат за счет возмещения по перестрахованию от перестраховочных организаций составила 18,2% (547,0 млн. тенге).

**Таблица 3.3 - Страховые выплаты (млн. тенге)**

| Страховые выплаты                        | На<br>01.07.03г. | на 1.07.04г. |         | Изменение по<br>сравнению с<br>01.06.2003г., в<br>% |
|--|------------------|--------------|---------|---|
|  |                  | Сумма        | Доля, % |   |
| Всего, в том числе по:                   | 1 818,6          | 3 000,2      | 100,0   | 65,0  |
| Обязательному страхованию                | 449,5            | 1 308,3      | 43,6    | 191,1   |
| Добровольному личному страхованию        | 447,4            | 561,5        | 18,7    | 25,5  |
| Добровольному имущественному страхованию | 921,7            | 1 130,4      | 37,7    | 22,6  |



**Рисунок 3.2 - Структура страховых выплат**

Источник: <http://www.nationalbank.kz>

При рассмотрении произведенных страховых выплат по классам страхования, по состоянию на 1.07.2004 года, можно отметить следующее:

**в обязательном страховании** - 99,8% (1 305,6 млн. тенге) составили выплаты по обязательному страхованию гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств;

**в добровольном личном страховании** – 79,2% (444,8 млн. тенге) страховых выплат приходились на выплаты по медицинскому страхованию, 15,0% (84,4 млн. тенге) по страхованию от несчастных случаев и болезней и 5,5% (30,7 млн. тенге) по страхованию жизни;

**в добровольном имущественном страховании** – 33,8% (382,4 млн. тенге) страховых выплат приходились на выплаты по страхованию автомобильного транспорта, 19,4% (218,9 млн. тенге) по страхованию грузов, и 17,8% (200,8 млн. тенге) по страхованию гражданско-правовой ответственности по причинению вреда.

Из общей суммы страховых выплат, произведенных за январь-июнь 2004 года, наибольший объем страховых выплат сохранялся по классу обязательного страхования гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств – 43,5% от совокупной суммы выплат. Коэффициент убыточности (отношение страховых выплат к страховым премиям) по данному классу страхования составил 61,1%, увеличившись с 56,4% в прошлом месяце.

### **Общие сведения по страховому рынку**

По состоянию на 1.07.2004 г. на страховом рынке Республики Казахстан осуществляли лицензированную деятельность 36 страховых организаций (в том числе: 2 – по страхованию жизни, 6 - с участием нерезидентов Республики Казахстан), 6 страховых брокеров, 30 актуариев и 34 аудиторские организации, имеющие лицензию на осуществление аудита страховой организации.

**Таблица 3.4 - Организации, имеющие лицензию на осуществление аудита страховой организации**

| <b>Институциональная структура страхового сектора</b>  | <b>на 01.07.03г.</b> | <b>на 01.07.04г.</b> |
|--|----------------------|----------------------|
| Количество страховых организаций, в т.ч.   | 33                   | 36                   |
| с участием нерезидентов  | 7                    | 6                    |
| по страхованию жизни   | 1                    | 2                    |
| Количество страховых брокеров  | 5                    | 6                    |
| Количество актуариев   | 28                   | 30                   |
| Количество аудиторских организаций, имеющих лицензию на право осуществления аудита страховой организации | 32                   | 34                   |

31 страховых организаций на отчетную дату являлись участниками АО «Фонд гарантирования страховых выплат».

**Капитал.** По состоянию на 1 июля 2004 года размер расчетного собственного капитала страховых организаций составил 18 362,9 млн. тенге, что на 142,2% больше чем на аналогичную дату прошлого года. Вместе с тем, по состоянию на 01 июня 2004 года данный показатель составлял 16 856,5 млн. тенге.

**Таблица 3.5 - Собственный капитал страховых организаций (млн. тенге)**

| <b>Финансовые показатели</b>     | <b>на 01.07.2003г.<br/>(активы и<br/>обязательства без<br/>учета доли<br/>перестраховщика)</b> | <b>на 01.07.2004г.</b> | <b>Изменение по<br/>сравнению с<br/>01.07.2003г., в %</b> |
|----------------------------------|--|------------------------|---|
| Совокупные активы                | 15 433,9   | 34 167,9               | 121,4   |
| Обязательства                    | 5 613,9  | 10 799,2               | 92,4  |
| в т.ч. чистые страховые резервы  | 3 114,3  | 7 401,7                | 137,7   |
| Прочие обязательства             | 2 499,6  | 3 397,5                | 35,9  |
| Собственный капитал (по балансу) | 9 820,0  | 23 368,7               | 138,0   |

**Активы.** Совокупный объем активов страховых организаций на 1 июля 2004 года составил 34 167,9 млн. тенге, что на 121,4% больше аналогичного показателя на 01 июля 2003 года, в том числе (табл. 3.6)

**Таблица 3.6 - Активы страховых компаний (млн. тенге)**

| <b>Активы</b>   | <b>На<br/>01.07.2003г. (без<br/>учета доли<br/>перестраховщика)</b> |                | <b>на 01.07.2004г.</b> |                | <b>Изменение по<br/>сравнению с<br/>01.07.2003г., в<br/>%</b> |
|---|---|----------------|------------------------|----------------|---|
|   | <b>Сумма</b>  | <b>доля, %</b> | <b>сумма</b>           | <b>доля, %</b> |   |
| Деньги  | 1 286,6   | 6,6            | 1 467,4                | 4,3            | 14,1  |
| Вклады размещенные  | 3 646,7   | 25,3           | 4 539,2                | 13,3           | 24,5  |
| Ценные бумаги   | 4 372,9   | 30,2           | 20 046,7               | 58,7           | 358,4   |
| Страховые премии к получению от страхователей и посредников | 2 038,1   | 8,3            | 3 506,5                | 10,2           | 72,0  |
| Другие активы   | 4 089,6   | 29,6           | 4 608,1                | 13,5           | 12,7  |
| Итого активы  | 15 433,9  | 100,0          | 34 167,9               | 100,0          | 121,4   |

В целом, за июнь 2004 года сумма активов страховых организаций увеличилась на 5,6% (на 1 797,3 млн. тенге).

**Обязательства.** По состоянию на 1 июля 2004 года сумма обязательств страховых организаций составила 10 799,2 млн. тенге, увеличившись по сравнению с аналогичным показателем прошлого года на 92,4%.

На отчетную дату объем страховых резервов, сформированных страховыми (перестраховочными) организациями для обеспечения исполнения принятых обязательств по действующим договорам страхования и перестрахования (за вычетом



доли перестраховщика), составил 7 401,7 млн. тенге, что на 137,7% больше объема сформированных резервов на 1 июля 2003 года. Доля перестраховщика в страховых резервах на отчетную дату составила 8 287,5 млн. тенге.

**Таблица 3.7 - Основные показатели страхового сектора**

|   | на 01.01.2003г. | на 01.01.2004г. | на 01.07.2004г. |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>ВВП, в млрд. тенге</b>                             | 3 747,2         | 4 449,8         | 4 621,8[1]      |
| Отношение страховых премий к ВВП, в %                 | 0,29            | 0,65            | 0,41[2]         |
| Отношение собственного капитала к ВВП, в %            | 0,24            | 0,30            | 0,51            |
| Отношение активов к ВВП, в %                          | 0,37            | 0,47            | 0,74            |
| Отношение страховых премий на душу населения, в тенге | 715             | 1 931           | 1 260           |

Примечания: [1] - расчетные данные Национального Банка Республики Казахстан в годовом выражении по состоянию на 01.04.2004г, поскольку расчет ВВП производится ежеквартально.

### 21.1. Сведения об организациях являющихся конкурентами Эмитента

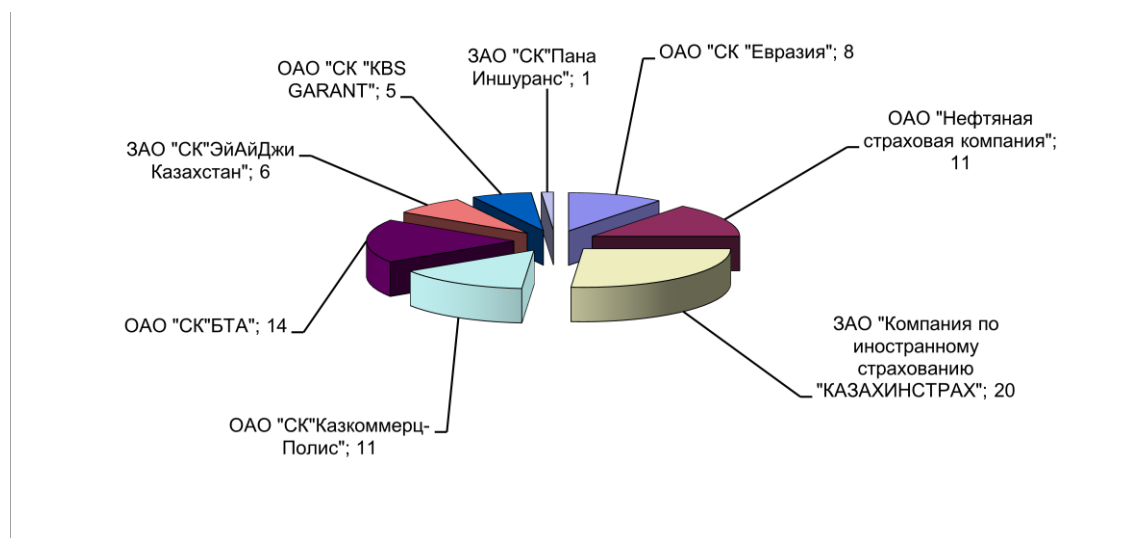
Одним из показателей конкурентоспособности компаний на страховом рынке является размер страховых премий, которые по итогам 2003 составили (табл. 3.9)

**Таблица 3.8 - Размер страховых премии компаний по видам страхования (тыс. тенге)**

| Наименование   | Обязательное страхование | Добровольное личное страхование | Добровольное имущественное страхование | Всего     | в % от итога |
|--|--------------------------|---------------------------------|--|-----------|--------------|
| ОАО "СК"ТрансОйл"  | 181 443                  | 28 055                          | 49 285                                 | 258 783   | 1            |
| ЗАО "СК "Виктория"                                       | 93 706                   | 11 010                          | 281 995                                | 386 711   | 1            |
| ЗАО "СК "Альянс полис"                                   | 6 194                    | 3 647                           | 319 145                                | 328 986   | 1            |
| ОАО "СК"Алматинская Международная Страховая Группа"      | 984                      | 18 554                          | 537 970                                | 557 508   | 2            |
| ОАО "СК "Евразия"  | 13 737                   | 4 099                           | 2 426 215                              | 2 444 051 | 9            |
| ЗАО "СК"АТЛАНТА-ПОЛИС"                                   | 49 210                   | 3 363                           | 56 130                                 | 108 703   | 0            |
| ЗАО "СК"К-АСКО"  | 59 092                   | 94 971                          | 41 099                                 | 195 162   | 1            |
| ОАО "Нефтяная страховая компания"                        | 456 955                  | 184 627                         | 2 425 325                              | 3 066 907 | 12           |
| ЗАО "Компания по иностранному страхованию "КАЗАХИНСТРАХ" | 320 162                  | 371 946                         | 5 058 277                              | 5 750 385 | 21           |
| СО ОАО "ЦАСО"  | 105 930                  | 1 978                           | 154 469                                | 262 377   | 1            |
| ОАО "СК"Казкоммерц-Полис"                                | 111 133                  | 57 548                          | 2 875 282                              | 3 043 963 | 11           |
| ЗАО "СК"ЭкоПолис"  | 0                        | 51 829                          | 54 297                                 | 106 126   | 0            |
| ЗАО "СК "Amanat insurance"                               | 28 794                   | 36 697                          | 580 151                                | 645 642   | 2            |
| ЗАО "СК"Терра"   | 738                      | 9 427                           | 137 153                                | 147 318   | 1            |
| ЗАО "КНК ЗиМС"Интертич"                                  | 27 821                   | 522 555                         | 0                                      | 550 376   | 2            |
| СП ЗАО "СК"Лондон-Алматы Иншуренс Компани"               | 0                        | 1 535                           | 96 109                                 | 97 644    | 0            |
| ЗАО "СК"Алтын-Полис"                                     | 68 579                   | 3 668                           | 134 982                                | 207 229   | 1            |
| ЗАО "СК"Валют-   | 98 038                   | 21 561                          | 127 663                                | 247 262   | 1            |

|  |                  |                  |                   |            |     |
|--|------------------|------------------|-------------------|------------|-----|
| Транзит- Полис"                                    |                  |                  |                   |            |     |
| ОАО "СК"БТА"                                       | 423 637          | 188 735          | 3 344 874         | 3 957 246  | 14  |
| ЗАО "Компания по страхованию жизни "Династия"      | 0                | 472 105          | 0                 | 472 105    | 2   |
| ЗАО "СК" "АТФ ПОЛИС"                               | 225 150          | 80 648           | 669 172           | 974 970    | 3   |
| ЗАО "Корпоративная СК корпорации "Казахмыс"        | 24 672           | 97 436           | 101 209           | 223 317    | 1   |
| ЗАО "СК" "ТЕМІР АТ"                                | 23 170           | 983              | 25 559            | 49 712     | 0   |
| ЗАО "СК" "ЭйАйДжи Казахстан"                       | 0                | 148 589          | 1 566 953         | 1 715 542  | 6   |
| ОАО "Премьер Страхование"                          | 86 617           | 20 095           | 133 051           | 239 763    | 1   |
| ОАО "СК" "KBS GARANT"                              | 69 665           | 256 607          | 1 192 244         | 1 518 516  | 5   |
| ОАО "Народная страховая компания "НАСКО-КАЗАХСТАН" | 13 733           | 0                | 0                 | 13 733     | 0   |
| ОАО "СК" "САЯ"                                     | 4 734            | 14 513           | 7 139             | 26 386     | 0   |
| ЗАО "Транспортное страховое общество"              | 167 651          | 245              | 3 363             | 171 259    | 1   |
| ЗАО "СК" "Пана Иншуранс"                           | 7 832            | 16 148           | 337 940           | 361 914    | 1   |
| ОАО "СК" "Mercur Reward"                           | 5 273            | 12 994           | 42 888            | 61 155     | 0   |
| <b>ИТОГО</b>                                       | <b>2 674 647</b> | <b>2 736 137</b> | <b>22 779 967</b> | 28 190 751 | 100 |

Среди вышеуказанных страховых компаний лидерами рынка являются 7 компаний, на которых в совокупности приходится около 75% от всего собранных страховых премий (рис. 3.3)



**Рисунок 3.3 - Доли рынка занимаемые крупнейшими страховыми компаниями**  
Источник: маркетинговая служба Эмитента

По состоянию на 1 июля 2004 года, по сравнению с предыдущими отчетными датами, наблюдались некоторые изменения среди 5 страховых компаний – лидеров по сбору страховых премий, на долю которых приходится 58,2%. Среди них: ЗАО «КИС «КАЗАХИНСТРАХ» – 15,6%, ОАО «СК «Евразия» – 13,6%, ОАО «Нефтяная страховая

компания» - 11,3%, ЗАО «СК «Эй Ай Джи Казахстан» – 10,3%, ОАО «СК «Казкоммерц – Полис» – 7,5%.

## 22. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж услуг по основным видам деятельности Эмитента

По обязательным видам страхования основным фактором, влияющим на объемы продаж, является изменения в законодательстве (принятие Закона об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности владельцев автотранспорта, Закона об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности аудиторов и аудиторских организаций, Закона об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности работодателя за причинение вреда жизни и здоровью работника при исполнении служебных обязанностей и другие законы).

По добровольным видам страхования факторами, влияющие на объем продаж, являются: социальный уровень населения, уровень страховой культуры населения, законодательство.

## 24. Объемы оказанных услуг

В 2002 году наибольшую часть доходов 84,7 % Эмитент получил от «добровольно имущественного» вида страхования. В 2003 году этот показатель составил 65,3 % (или 475,6 млн. тенге). Как видно из таблицы 3.9.1 видно, что наибольшая часть доходов Эмитента за последние годы складывается из реализации услуг по добровольному имущественному страхованию.

**Таблица 3.9.1 - Структура доходов Эмитента (тыс. тенге)**

|  | 2002 г.        | в % к<br>ИТОГО | 2003 г.        | в % к<br>ИТОГО | 01.09.2003 г.  | 01.09.2004 г.  | в % к<br>ИТОГО |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Обязательное страхование               | 89 273         | 12,2           | 210 393        | 28,9           | 112 120        | 196 013        | 39,0           |
| Добровольное личное страхование        | 22 533         | 3,1            | 42 419         | 5,8            | 36 226         | 13 147         | 2,6            |
| Добровольное имущественное страхование | 619 458        | 84,7           | 475 603        | 65,3           | 274 389        | 293 636        | 58,4           |
| <b>ИТОГО</b>                           | <b>731 264</b> | <b>100,0</b>   | <b>728 415</b> | <b>100,0</b>   | <b>422 735</b> | <b>502 796</b> | <b>100,0</b>   |

По состоянию на 01.09.2004 г. наибольшую долю от всех доходов (58,4 %) Эмитента составляют доходы от добровольного имущественного страхования (или 293,6 млн. тенге).

В 2003 году в структуре обязательного страхования наибольшую долю составляют также доходы Эмитента от страхования ГПО перевозчика перед пассажирами на автотранспорте. Так, по сравнению с 2002 годом показатель вырос на 51 618,3 %! (или на 30,9 млн. тенге) (табл. 3.9.2).

**Таблица 3.9.2 - Структура доходов от обязательного страхования (тыс. тенге)**

|  | 2002 г.     | 2003 г.      | в % к пред.<br>периоду | на 01.09.2003 г. | на 01.09.2004 г. | в % к пред.<br>периоду |
|--|-------------|--------------|------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| ГПО перевозчика перед пассажирами на автотранспорте              | 60          | 31 031       | 51 618,3               | 6 001            | 19 178           | 219,6                  |
| <b>в % к ОС</b>  | <b>0,07</b> | <b>14,75</b> |                        | <b>5,35</b>      | <b>9,78</b>      |                        |
| ГПО перевозчика перед пассажирами на воздушных судах             | 2 378       | 3 441        | 44,7                   | 1 417            | 4 650            | 228,2                  |
| <b>в % к ОС</b>  | <b>2,66</b> | <b>1,64</b>  |                        | <b>1,26</b>      | <b>2,37</b>      |                        |
| ГПО перевозчика перед пассажирами на железнодорожном транспорте  | 5 976       | 901          | -84,9                  | 370              | 0                |                        |
| <b>в % к ОС</b>  | <b>6,69</b> | <b>0,43</b>  |                        | <b>0,33</b>      | <b>0,00</b>      |                        |
| ГПО перевозчика перед пассажирами на морском и речном транспорте | 9           |              |                        |                  |                  |                        |
| <b>в % к ОС</b>  | <b>0,01</b> | <b>0,00</b>  |                        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |                        |

|   |                |                |              |                |                |             |
|---|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|-------------|
| ГПО владельцев автотранспортных средств | 80 205         | 173 453        | 116,3        | 103 294        | 172 169        | 66,7        |
| <b>в % к ОС</b>                         | <b>89,84</b>   | <b>82,44</b>   |              | <b>92,13</b>   | <b>87,84</b>   |             |
| ГПО частных нотариусов                  | 645            | 1 567          | 142,9        | 1 038          | 16             | -98,5       |
| <b>в % к ОС</b>                         | <b>0,72</b>    | <b>0,74</b>    |              | <b>0,93</b>    | <b>0,01</b>    |             |
| <b>Обязательное страхование (ОС)</b>    | <b>89 273</b>  | <b>210 393</b> | <b>135,7</b> | <b>112 120</b> | <b>196 013</b> | <b>74,8</b> |
| <b>ИТОГО</b>                            | <b>731 264</b> | <b>728 415</b> | <b>-0,4</b>  | <b>422 735</b> | <b>502 796</b> | <b>18,9</b> |

На 01.09.2004 г. наибольшую долю (87,8 %) в структуре обязательного страхования занимают доходы от услуг ГПО владельцев автотранспортных средств (или 172,1 млн. тенге).

Если рассмотреть динамику структуры доходов от добровольного личного страхования, то отметим, что наибольшие темпы роста (353,0 %) за 2003 г. показывают доходы от медицинского страхования, проживающих в Республике Казахстан (или 12,7 млн. тенге) (табл. 3.9.3).

**Таблица 3.9.3 - Структура доходов от добровольного личного страхования (тыс. тенге)**

|  | 2002 г.        | 2003 г.        | в % к пред. периоду | на 01.09.2003 г. | на 01.09.2004 г. | в % к пред. периоду |
|--|----------------|----------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Медицинское страхование, выезжающих из РК                  | 758            | 662            | -12,7               | 450              | 384              | -14,7               |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>3,36</b>    | <b>1,56</b>    |                     | <b>1,24</b>      | <b>2,92</b>      |                     |
| Медицинское страхование, проживающих в РК                  | 2 808          | 12 719         | 353,0               | 8 513            | 9 440            | 10,9                |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>12,46</b>   | <b>29,98</b>   |                     | <b>23,50</b>     | <b>71,80</b>     |                     |
| Страхование от несчастных случаев экипажей воздушных судов | 112            | 158            | 41,1                | 43               | 39               | -9,3                |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>0,50</b>    | <b>0,37</b>    |                     | <b>0,12</b>      | <b>0,30</b>      |                     |
| Страхование от несчастного случая                          | 17 888         | 28 251         | 57,9                | 26 603           | 2 912            | -89,1               |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>79,39</b>   | <b>66,60</b>   |                     | <b>73,44</b>     | <b>22,15</b>     |                     |
| Страхование от несчастных случаев водителей                | 494            | 16             | -96,8               | 16               |                  |                     |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>2,19</b>    | <b>0,04</b>    |                     | <b>0,04</b>      | <b>0,00</b>      |                     |
| Страхование от несчастных случаев детей                    | 20             | 30             | 50,0                | 23               | 23               | 0,0                 |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>0,09</b>    | <b>0,07</b>    |                     | <b>0,06</b>      | <b>0,17</b>      |                     |
| Страхование от несчастных случаев пассажиров               | 446            | 571            | 28,0                | 571              |                  |                     |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>1,98</b>    | <b>1,35</b>    |                     | <b>1,58</b>      | <b>0,00</b>      |                     |
| Страхование от несчастных случаев туристов                 | 7              | 12             | 71,4                | 7                | 349              | 4 885,7             |
| <b>в % к ДЛС</b>   | <b>0,03</b>    | <b>0,03</b>    |                     | <b>0,02</b>      | <b>2,65</b>      |                     |
| <b>Добровольное личное страхование (ДЛС)</b>               | <b>22 533</b>  | <b>42 419</b>  | <b>88,3</b>         | <b>36 226</b>    | <b>13 147</b>    | <b>-63,7</b>        |
| <b>ИТОГО</b>   | <b>731 264</b> | <b>728 415</b> | <b>-0,4</b>         | <b>422 735</b>   | <b>502 796</b>   | <b>18,9</b>         |

На 01.09.2004 г. наибольшую долю (71,8%) в структуре добровольного личного страхования занимают доходы от услуг медицинского страхования, проживающих в Республике Казахстан (или 9,4 млн. тенге).

В 2003 году в структуре доходов от добровольного имущественного страхования наибольшую долю (21,1%) составляют доходы Эмитента от страхования автомобильного транспорта. Так, по сравнению с 2002 годом этот показатель вырос на (380,4%) или на 79,7 млн. тенге (табл. 3.9.4).

**Таблица 3.9.4 - Структура доходов от добровольного имущественного страхования (тыс. тенге)**

|                                       | 2002 г. | 2003 г. | в % к пред. периоду | на 01.09.2003 г. | на 01.09.2004 г. | в % к пред. периоду |
|---------------------------------------|---------|---------|---------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Страхование автомобильного транспорта | 20 966  | 100 723 | 380,4               | 58 862           | 91 808           | 56,0                |

|   |                |                |             |                |                |             |
|---|----------------|----------------|-------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>3,38</b>    | <b>21,18</b>   |             | <b>21,45</b>   | <b>31,27</b>   |             |
| Страхование воздушных судов                                     | 23 583         | 66 064         | 180,1       | 35 713         | 12 203         | -65,8       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>3,81</b>    | <b>13,89</b>   |             | <b>13,02</b>   | <b>4,16</b>    |             |
| ГПО владельцев автомобильного транспорта                        | 5 682          | 662            | -88,3       | 602            | 329            | -45,3       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,92</b>    | <b>0,14</b>    |             | <b>0,22</b>    | <b>0,11</b>    |             |
| ГПО владельцев воздушных судов                                  | 25 042         | 67 857         | 171,0       | 22 843         | 38 673         | 69,3        |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>4,04</b>    | <b>14,27</b>   |             | <b>8,33</b>    | <b>13,17</b>   |             |
| ГПО по договору   | 1 056          | 1 193          | 13,0        | 631            | 3 118          | 394,1       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,17</b>    | <b>0,25</b>    |             | <b>0,23</b>    | <b>1,06</b>    |             |
| Страхование грузов  | 38 830         | 74 418         | 91,7        | 56 910         | 25 797         | -54,7       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>6,27</b>    | <b>15,65</b>   |             | <b>20,74</b>   | <b>8,79</b>    |             |
| Ответственность автоперевозчиков перед гарантийной цепью        | 28 593         | 42 982         | 50,3        | 26 587         | 31 197         | 17,3        |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>4,62</b>    | <b>9,04</b>    |             | <b>9,69</b>    | <b>10,62</b>   |             |
| Страхование железнодорожного подвижного состава                 | 366            |                | -100,0      |                | 528            |             |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,06</b>    | <b>0,00</b>    |             | <b>0,00</b>    | <b>0,18</b>    |             |
| Страхование иных видов имущества                                | 410 474        | 42 697         | -89,6       | 23 344         |                |             |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>66,26</b>   | <b>8,98</b>    |             | <b>8,51</b>    | <b>0,00</b>    |             |
| Страхование иных видов имущества физических лиц                 |                |                |             |                | 1 513          |             |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    |             | <b>0,00</b>    | <b>0,52</b>    |             |
| ГПО работодателя за вред причиненный жизни и здоровью работника | 30 236         | 38 588         | 27,6        | 26 912         | 53 041         | 97,1        |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>4,88</b>    | <b>8,11</b>    |             | <b>9,81</b>    | <b>18,06</b>   |             |
| Страхование недвижимости юридических лиц                        | 903            | 2 838          | 214,3       | 1 824          | 14 116         | 673,9       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,15</b>    | <b>0,60</b>    |             | <b>0,66</b>    | <b>4,81</b>    |             |
| Страхование общегражданской ответственности                     | 23 326         | 31 665         | 35,7        | 15 071         | 20 264         | 34,5        |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>3,77</b>    | <b>6,66</b>    |             | <b>5,49</b>    | <b>6,90</b>    |             |
| Страхование строений граждан                                    | 412            | 2 171          | 426,9       | 1 517          |                |             |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,07</b>    | <b>0,46</b>    |             | <b>0,55</b>    | <b>0,00</b>    |             |
| Страхование финансовых рисков                                   | 466            | 703            | 50,9        | 703            | 841            | 19,6        |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>0,08</b>    | <b>0,15</b>    |             | <b>0,26</b>    | <b>0,29</b>    |             |
| Страхование экологических рисков                                | 9 523          | 3 042          | -68,1       | 2 870          | 208            | -92,8       |
| <b>в % к ДИС</b>  | <b>1,54</b>    | <b>0,64</b>    |             | <b>1,05</b>    | <b>0,07</b>    |             |
| Добровольное имущественное страхование (ДИС)                    | 619 458        | 475 603        | -23,2       | 274 389        | 293 636        | 7,0         |
| <b>ИТОГО</b>  | <b>731 264</b> | <b>728 415</b> | <b>-0,4</b> | <b>422 735</b> | <b>502 796</b> | <b>18,9</b> |

На 01.09.2004 г. наибольшую долю (31,2%) в структуре добровольного имущественного страхования занимают доходы от услуг страхования автомобильного транспорта (или 91,8 млн. тенге).

## 25. Деятельность Эмитента по организации своих продаж своих услуг

- Эмитент не относится к производственному сектору

## 26. Ключевые факторы, влияющие на деятельность Эмитента

### 26.1 Сезонность деятельности Эмитента

- Деятельность Эмитента не подвержена Сезонности.

## 26.2. Доля импорта в услугах предоставляемых (оказываемых) Эмитенту и доля работ, услуг реализуемой Эмитентом на экспорт

- На 01.09.2004 г. у Эмитента отсутствует доля импорта
- На 01.09.2004 г. у Эмитента отсутствует доля экспорта

## 26.3. Существенные договоры и обязательства Эмитента

- У Эмитента не было сделок которые должны быть совершены или исполнены в течение шести месяцев с даты принятия решения о выпуске акций, или сумма которых превышает десять процентов балансовой стоимости активов Эмитента.

## 26.4. Сведения об участии Эмитента в судебных процессах

- На 01.09.2004 г. Эмитент участвует в 5 судебных процессах (табл. 3.11.)

Таблица 3.11 - Сведения о судебных разбирательствах

| Дата                         | Описание сути судебных процессов   | Размер санкции           | Степень исполнения санкции                   |
|------------------------------|--|--------------------------|--|
| 31.03.2004 г.<br>не окончен  | Истец – Копайлов И.И. – взыскание страховой выплаты по обязательному страхованию гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств | 338 325 тенге            | Не исполнено в виду обжалования суд. решения |
| 23.04. 2004 г.<br>не окончен | Истец – Летучев А.А.- взыскание страховой выплаты по добровольному страхованию средств наземного транспорта  | 8 380 240 тенге          | Не исполнено в виду обжалования суд. решения |
| 04.07.2004 г.<br>не окончен  | Истец – Помощников В.А.- взыскание страховой выплаты по добровольному страхованию средств наземного транспорта                                       | 3 307 800 тенге          | Не исполнено в виду обжалования суд. решения |
| 12.05.2004 г.<br>не окончен  | Истец – Крушинский В.В.- взыскание страховой выплаты по добровольному страхованию средств наземного транспорта                                       | 1 400 000 тенге          | Не исполнено в виду обжалования суд. решения |
| 08.07.2004 г.<br>не окончен  | Истец ОАО РСНО РОСНО – взыскание перестраховочного возмещения по договору облигаторного перестрахования  | 2 806 001,15 рос. рублей | Решение суда не вступило в законную силу     |

## 26.5. Сведения обо всех административных санкциях, налагавшихся на Эмитента и его должностных лиц

- В течении последнего года на Эмитента и его должностных лиц налагались следующие административные санкции (табл. 3.12.)

Таблица 3.12 - Сведения об административных санкциях

| Дата        | Наименование органа, наложившего санкцию   | Вид санкции   | Размер санкции   | Степень исполнения, дата платежа  |
|-------------|--|---|--|---|
| 29.04.04 г. | Агентство РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций | Привлечение ОАО "АСК "Коммеск-Өмір" к административной ответственности по части 7, статьи 173 КоАП РК | Административное взыскание в виде штрафа в размере 20 МРП или 18 380 тенге | Нарушения устранены. Штраф оплачен. Плат. поруч. № 782 от 06.05.2004 г. |
| 29.04.04 г. | Агентство РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых             | Привлечение Председателя Правления ОАО "АСК "Коммеск-Өмір" Кана Е.П. к административной               | Административное взыскание в виде штрафа в размере 70 МРП или 64 330 тенге | Нарушения устранены. Штраф оплачен. ПКО № 690 от 04.05.2004 г.          |

|             |  |   |  |  |
|-------------|--|---|--|--|
|             | организаций  | ответственности по части 10, статьи 173 КоАП РК   |  | Плат. поруч. № 782 от 06.05.2004 г.  |
| 29.04.04 г. | Агентство РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций | Привлечение Главного бухгалтера ОАО "АСК "Коммекс-Өмір" Чикуновой Л.Н. к административной ответственности по части 10, статьи 173 КоАП РК | Административное взыскание в виде штрафа в размере 70 МРП или 64 330 тенге | Нарушения устранены. Штраф оплачен. ПКО № 691 от 04.05.2004 г. Плат. поруч. № 782 от 06.05.2004 г. |

## 26.6. Анализ факторов риска

### ➤ **Риски, связанные с изменениями величины рынка и стоимости услуг Эмитента на рынке, влияющие на стоимость акций Эмитента**

Этот риск генерируется результатами операционной деятельности Эмитента, обуславливающими снижение уровня и суммы его прибыли. Причинами возникновения такого риска могут выступить: снижение потенциала страховых услуг Эмитента, падение спроса на его страховые услуги, снижение доходов Эмитента в виде комиссионных в условиях возрастания конкуренции и ряда других аналогичных факторов. В результате снижения прибыли Эмитента и соответствующего ухудшения его финансового состояния может возникнуть угроза снижения уровня выплат дивидендов по акциям.

### ➤ **Фактор инфляции**

Учитывая стабилизацию экономического положения страны, этот фактор не будет оказывать негативного влияния на акции Эмитента. Это также подтверждается макроэкономическими прогнозами. Согласно Программе Правительства Республики Казахстан на 2004-2006 годы уровень инфляции составит 5-6 процентов в 2004 году, 5 процентов в 2005 и 2006 годах.

➤ **Ставка банковского процента** может оказывать прямое влияние на акции Эмитента, т.к. депозиты являются безопасными, альтернативными видами инвестиций. Ожидается, что снижение официальных ставок Нацбанка приведет к снижению ставок вознаграждения по срочным тенговым депозитам физических лиц. Успешная деятельность Эмитента по продажам страховых услуг позволит обеспечить должный и конкурентоспособный уровень дивидендных выплат.

➤ **В Республике Казахстан денежная политика влияет в первую очередь на обменный курс** национальной валюты (девальвацию). Стабильный приток иностранной валюты за экспортную продукцию минерально-сырьевого комплекса, функционирование Национального фонда позволяет прогнозировать, что в ближайшие годы девальвационные ожидания не будут негативно сказываться на рынок акций Эмитента.

### ➤ **Риски, связанные с конкурентной способностью предлагаемых Эмитентом страховых услуг**

Услуги Эмитента относятся к отрасли не подверженной циклическим (сезонным) колебаниям. Позиция Эмитента в отношении делового цикла и макроэкономических условий Казахстана позволяет предположить, что конкурентоспособность будет сохраняться и в будущем. Это также подтверждается качественным анализом и прогнозом перспектив развития отрасли страховых услуг.

➤ **Риски, связанные с изменением политической ситуации в стране** можно отнести как маловероятные. Дальнейшая демократизация общества, укрепление межэтнического и межконфессионального согласия, формирование устойчивой многопартийной системы, укрепление партнерских отношений государственных и общественных институтов, развитие институтов гражданского общества позволит свести эти риски к минимуму.

➤ **Риски, связанные с изменением законодательства**

В обществе всегда существует возможность радикального изменения курса, особенно при избрании нового президента, парламента, правительства. А следовательно: перерегистрация выпусков ценных бумаг; изменения инвестиционного климата при введении новых налоговых, торговых и иных правил. Это риск, появляющийся при внесении изменений в законодательную базу, а также курса реформ. В ближайшем будущем законодательство страны должно стать более компактным, понятным и удобным для исполнения и контроля. Резких изменений правовой реформы, которые негативно отразились бы на рынке акций Эмитента в будущем не предвидится.

➤ **Риски связанные с социальными факторами**

Эмитент может столкнуться в первую очередь с внутренними социальными рисками. Этот риск для Эмитента связаны с персоналом Эмитента. В настоящее время и в ближайшем будущем Эмитент не испытывает и не будет испытывать значительного влияния социальных факторов, способных оказать заметное негативное воздействие на профессиональный уровень персонала. У Эмитента действует система непрерывного повышения квалификации персонала, включающая, как специализированное обучение, так и передачу опыта работы в процессе трудовой деятельности сотрудников.



#### IV. ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ

##### 27. Инвестиции и портфель ценных бумаг

- На 1.09.2004 г. краткосрочные инвестиции в капитал других организаций Эмитентом не осуществлялись

Долгосрочные инвестиции в капитал других организаций составляют 17,0 млн. тенге (табл. 4.1)

**Таблица 4.1 - Долгосрочные инвестиции Эмитента на 01.09.2004 г.**

| Наименование | Наименование организаций  | Адрес  | Сумма (тыс.тенге) |
|--------------|---|--|-------------------|
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Акмолинское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                       | 473000 г. Астана, пр. Победы, 46                   | 2 000,00          |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Актауское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                         | 466200 г. Актау, 9 мик-он, д.29, кв.77             | 500,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Актюбинское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                       | 463019 г. Актобе, ул. Пацаева, д.6, кв.4           | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Атбасарское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                       | 474710 г. Атбасар, ул. Сейфуллина, д.3А            | 500,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Атырауское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                        | 465420 г. Атырау, ул. Махамбета, д.121, кв.53      | 400,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбылское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                        | г. Тараз, ул. Байзак Батыра, д.197 кв.7            | 600,00            |
|              | ТОО «Коммеск-Өмір»  | 492024 г.Усть-Каменогорск ул.Урицкого, д.28 А      | 2 000,00          |
|              | «Карагандинское дочернее товарищество с ограниченной ответственностью акционерной страховой компании «Коммеск-Өмір» | 470055 г. Караганда, ул. Н. Абдирова, 17           | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Костанайское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                      | 458003 г. Костанай, ул. Темирбаева, д.39           | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Кзыл-ординское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                    | г. Кзыл-Орда, ул. Токмагамбетова, д.27, кв.27      | 1 800,00          |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                      | 637000, г. Павлодар, ул. Естая, д.89, кв. 106      | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                   | 642001 г.Петропавловск, ул.Пархоменко, д.30        | 400,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Семипалатинское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                   | 490050 г. Семипалатинск ул. Шакерима, 54           | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Талдыкорганское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                   | 480003 г. Талдыкорган ул. Шевченко, д.140, кв.2    | 600,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Коммеск-Өмір» г.Шымкент   | г. Шымкент ул. Тауке Хана, 45                      | 250,00            |
|              | Товарищество с ограниченной ответственностью «Уральское дочернее предприятие «Коммеск-Өмір»                         | 417000 г. Уральск пр. Дружбы-Достык, д.23, ком.127 | 500,00            |

|  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымкентское дочернее предприятие «Коммекс-Өмір»      | г. Шымкент ул. Володарского, д. 19       | 600,00           |
|  | Товарищество с ограниченной ответственностью «Совместное Казахстанско-Чешское предприятие «Гепард» | 475012 г. Кокшетау ул. Вернадского, д.13 | 3 880,00         |
|  | Товарищество с ограниченной ответственностью «Online Assiatance»                                   | г. Алматы ул. Байтурсынова, д. 9         | 3,00             |
| <b>Инвестиции в капитал организаций (долгосрочный)</b> |  |  | <b>17 033,00</b> |

**Таблица 4.1 - Инвестиции и портфель ценных бумаг на 01.09.2004 г.**

| Наименование                              | Ценные бумаги           | Сумма (тыс. тенге) |
|---|-------------------------|--------------------|
| - Ноты НБ РК                              | - Нацбанк РК            | 202 935,00         |
| - МЕОКАМ                                  | - Минфин РК             | 85 136,00          |
| - Евронота РК транш-4                     | - Минфин РК             | 821,00             |
| - Купонные облигации                      | - АО «ТЕХАКАВАНК»       | 48698,00           |
| - Купонные облигации                      | - АО «RG Brands»        | 44 923,00          |
| - Купонные облигации                      | - АО «Астана-финанс»    | 22 652,00          |
| - Купонные облигации                      | - ОАО «ШахарМунайГаз»   | 4 677,00           |
| - Простые акции                           | - АО «Темірбанк»        | 619,00             |
| - Простые акции                           | - АО «Банк ЦентрКредит» | 33 240,00          |
| - Простые акции                           | - АО «Банк ТуранАлем»   | 13 031,00          |
| <b>Инвестиции в портфель ценных бумаг</b> |                         | <b>456 732,00</b>  |

### 29. Активы Эмитента

На 1.09.2004 г. у Эмитента свыше пяти процентов от балансовой стоимости активов составляют здания и сооружения (табл. 4.2)

**Таблица 4.2 - Активы Эмитента (тыс. тенге)**

| Наименование        | Сумма   | Сумма износа | Остаток |
|---------------------|---------|--------------|---------|
| Здания и сооружения | 102 867 | 9 290        | 93 577  |

### 30. Уставный капитал

**Таблица 4.3 - Сведения об уставном капитале Эмитента**

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Оплаченный уставный капитал | 100 000 000 (Сто миллионов) тенге |
|-----------------------------|-----------------------------------|

### 33. Межбанковские займы

➤ Согласно Закону Республики Казахстан «О страховой деятельности» от 18 декабря 2000 года N126-ІІ Эмитент не привлекает межбанковские займы.

### 34. Депозиты (вклады)

➤ Согласно Закону Республики Казахстан «О страховой деятельности» от 18 декабря 2000 года N126-ІІ Эмитент не привлекает депозиты (вклады) юридических и физических лиц.

### 35. Описание структуры действующих выпусков облигаций и сведения о погашенных облигациях за последние три года

➤ Согласно Закону Республики Казахстан «О страховой деятельности» от 18 декабря 2000 года N126-ІІ Эмитент не выпускает облигации.

### 36 Сведения об условиях действующих международных займов

- Согласно Закону Республики Казахстан «О страховой деятельности» от 18 декабря 2000 года N126-III Эмитент не выпускает облигации.

### 37. Сведения об имеющихся у Эмитента открытых кредитных линиях, полученных от других организаций

- Согласно Закону Республики Казахстан «О страховой деятельности» от 18 декабря 2000 года N126-III Эмитент не привлекает кредиты других организаций.

### 38. Анализ финансовых результатов

Страховые резервы Эмитента за последние два года демонстрируют динамику роста. В 2003 году общая сумма страховых резервов снизилась по сравнению с 2002 годом на 316,6 млн. тенге

Таблица 4.4 - Динамика финансовых показателей (тыс. тенге)

| Показатели                                 | 2002 г. | 2003 г. | 01.09.04 | Прогноз 2004г. |
|--|---------|---------|----------|----------------|
| Страховые резервы                          | 548 031 | 231 405 | 325 942  | 290 000        |
| Страховые выплаты по договорам страхования | 138 395 | 247 142 | 199 487  | 330 000        |
| Чистый доход                               | 149 166 | 31 429  | - 47 081 | 25 000         |

Чистый доход Эмитента в 2003 году снизился по сравнению с 2002 годом на 117,7 млн. тенге. На 01.09.2004 г. Эмитент доходов не получил, но по прогнозам Эмитента к концу 2004 года чистый доход составит 25 млн. тенге.

### 39. Структура доходов и расходов Эмитента

Динамика доходов Эмитента показывает тенденцию роста. В 2003 году общая сумма доходов увеличилась на 188,5 % (или на 280,0 млн. тенге) по сравнению с доходами 2002 года.

В 2003 году наибольшую долю в итоговой сумме доходов занимают чистые страховые премии, что составляет 95,4 % от доходов. Этот показатель увеличился по сравнению с 2002 годом на 186,4 % (или на 233,8 млн. тенге). В 2002 году чистые страховые премии занимали 85,1 % от итоговой суммы доходов.

В 2003 году объем страховых премий переданных от перестрахования снизился по сравнению с 2002 годом на 2 849 тыс. тенге (табл. 4.3).

Таблица 4.5 - Структура доходов Эмитента (тыс. тенге)

| N п/п | Наименование                                    | 2002 г.        | 2003 г.        | 01.09.2004 г.  |
|-------|---|----------------|----------------|----------------|
| 1     | Страховые премии, полученные от страхования     | 731 264        | 728 415        | 502 796        |
| 1.1.  | Страховые премии, переданные на перестрахование | 461 982        | 226 284        | 115 221        |
| 2     | Чистые страховые премии                         | 269 282        | 502 131        | 387 575        |
| 3     | Комиссионные вознаграждения полученные          | 22 022         | 18 142         | 7 681          |
| 4     | Инвестиционный доход (расход)                   | 23 614         | 31 778         | 23 182         |
| 5     | Прочие доходы                                   | 1 248          | -3 143         | 1 091          |
| 6     | <b>Итого доходов</b>                            | <b>316 166</b> | <b>596 257</b> | <b>323 250</b> |

В 2003 году Эмитент передал на перестрахование 226,2 млн. тенге, что ниже по сравнению с 2002 годом на 234,9 млн. тенге.

### 39.2. Расходы Эмитента

В 2003 году итоговые расходы Эмитента увеличились по сравнению с 2002 годом на 339,4 %, (или на 383,6 млн. тенге).

В 2003 году расходы по осуществлению страховых выплат увеличились по сравнению с 2002 годом на 178,5 % (или на 108,7 млн. тенге). Отметим, что в 2003 году чистые расходы по выплате страховых выплат выросли по сравнению с 2002 годом на 188,2 % или на 114,0 млн. тенге. Общеадминистративные расходы в 2003 году выросли на 142,7 %, по сравнению с 2002 годом (табл. 4.4).

Таблица 4.6 - Структура расходов Эмитента (тыс. тенге)

| № п/п    | Наименование                                     | 2002 г.        | 2003 г.        | 01.09.2004 г.  |
|----------|--|----------------|----------------|----------------|
| 1.       | Расходы по осуществлению страховых выплат        | 138 395        | 247 142        | 199 487        |
| 1.2      | Возмещение по перестрахованию                    | 2 807          | 3 072          | 7 397          |
| 2        | Чистые расходы по осуществлению страховых выплат | 129 326        | 243 403        | 191 270        |
| 3        | Расходы по выплате комиссионного вознаграждения  | 51 427         | 109 582        | 80 738         |
| 4        | Общие и административные расходы                 | 112 308        | 160 365        | 82 534         |
| 5        | Налоги (кроме подоходного налога)                | 14 991         | 14 923         | 8 740          |
| 6        | Инвестиционный расход                            | 10 754         | -              | -              |
| 7        | Прочие расходы                                   | 35 399         | 4 439          | 6 919          |
| <b>8</b> | <b>Итого расходов</b>                            | <b>160 232</b> | <b>543 881</b> | <b>354 185</b> |

Динамика структуры расходов по выплате комиссионного вознаграждения за последние два года показывает тенденцию роста. Так в 2003 году комиссионные расходы увеличились по сравнению с 2002 годом на 213,0 %, (или на 58,1 млн. тенге), на 01.09.2004 год чистые комиссионные расходы выросли по сравнению с 2002 г. на 156,9 % (или на 29 311 тыс. тенге).

### 40. Финансовые коэффициенты

Таблица 4.7 - Расчет финансовых коэффициентов

| Финансовые коэффициенты   | 2002 г. | 2003 г. | 01.09.2004 г. |
|---|---------|---------|---------------|
| Доходность капитала (ROE) = чистый доход/ собственный капитал         | 0,21    | 0,04    | -0,06         |
| Доходность активов (ROA) = чистый доход/ балансовая стоимость активов | 0,18    | 0,03    | -0,04         |

### 41. Пруденциальные нормативы Эмитента

- Пруденциальные нормативы Эмитента на 01.09.2004 г. (табл. 4.8., 4.9., 4.10., 4.11., 4.12.)

Таблица 4.8 - Пруденциальные нормативы Эмитента

| №    | Наименование показателя  | Сумма по балансу | Учитываемый объем | Сумма к расчету |
|------|--|------------------|-------------------|-----------------|
| 1    | 2  | 3                | 4                 | 5               |
| 1.   | Деньги - всего (сумма строк 1.1 - 1.4), в т.ч.:                  | 1 527            | 100%              | 1 527           |
| 1.1. | Деньги в кассе - в объеме 100% от балансовой стоимости           | 1 187            | 100%              | 1 187           |
| 1.2. | Деньги в пути - в объеме 100% от балансовой стоимости            |                  | 100%              | 0               |
| 1.3. | Деньги на текущих счетах - в объеме 100% от балансовой стоимости | 340              | 100%              | 340             |
| 1.4. | Деньги на картсчетах - в объеме 100% от балансовой стоимости     |                  | 100%              | 0               |

|      |   |         |      |         |
|------|---|---------|------|---------|
| 2.   | Вклады (депозиты) в банках второго уровня Республики Казахстан (в том числе в иностранной валюте), ценные бумаги которых включены в официальный список организатора торгов по категории "А" или являющиеся дочерними банками - резидентами, родительские банки - нерезиденты которых имеют долгосрочный рейтинг не ниже категории "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investors Service") - всего (сумма строк 2.1. - 2.2.), в т.ч.: | 40 520  | 100% | 40 520  |
| 2.1. | Вклады до востребования - в объеме 100% от сумм на счетах (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам  | 12 516  | 100% | 12 516  |
| 2.2. | Срочные вклады - в объеме 100% от сумм на счетах (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   | 28 004  | 100% | 28 004  |
| 3.   | Государственные ценные бумаги Республики Казахстан (в том числе эмитированные в соответствии с законодательством других государств) - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам  | 288 892 | 100% | 288 892 |
| 4.   | Негосударственные эмиссионные ценные бумаги эмитентов Республики Казахстан, выпущенные в соответствии с законодательством Республики Казахстан и других государств (за исключением ипотечных облигаций и облигаций ЗАО "Банк Развития Казахстана"), включенные в официальный список организатора торгов по наивысшей категории - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   | 163 163 | 100% | 163 163 |
| 5.   | Ипотечные облигации эмитентов Республики Казахстан, включенные в официальный список организатора торгов по наивысшей категории - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   |         | 100% | 0       |
| 6.   | Облигации ЗАО "Банк Развития Казахстана" - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   |         | 100% | 0       |
| 7.   | Ценные бумаги иностранных государств, имеющих суверенный рейтинг не ниже "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или не ниже "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investor Service") - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   |         | 100% | 0       |
| 8.   | Негосударственные ценные бумаги эмитентов - нерезидентов Республики Казахстан, имеющих долгосрочный рейтинг в иностранной валюте не ниже "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или не ниже "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investor Service") - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   |         | 100% | 0       |
| 9.   | Ценные бумаги международных финансовых организаций - в объеме 100% от балансовой стоимости (с учетом сумм основного долга и начисленного вознаграждения), за вычетом резерва по сомнительным долгам   |         | 100% | 0       |
| 10.  | Итого высоколиквидных активов - ВА (сумма строк 1.1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.) Сумма графы 5 строки 1.1. превышающая 1% от суммы активов по балансу не учитывается   | x       | 100% | 493 762 |

|     |   |           |        |         |
|-----|---|-----------|--------|---------|
| 11. | Программное обеспечение (в графе 5 учитывается не более 10% от суммы активов по балансу с учетом накопленной амортизации)   | 2 864     | 100%   | 2 864   |
| 12. | Задолженность не просроченная по условиям договора по суммам к получению от перестраховщиков, страховым премиям к получению от страхователей (перестрахователей) и посредников, за вычетом резерва по сомнительным долгам | 54 691    | 100%   | 54 691  |
| 13. | Задолженность, просроченная на срок до 90 дней по суммам к получению от перестраховщиков, страховым премиям к получению от страхователей (перестрахователей) и посредников, за вычетом резерва по сомнительным долгам     | 3 445     | 50%    | 1 723   |
| 14. | Итого активов с учетом их классификации по качеству и ликвидности - А (сумма строк 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,11.,12.,13.)  | x         | X      | 553 380 |
| 15. | Страховые резервы - СР  | 289 379   | X      | x       |
| 16. | Норматив достаточности высоколиквидных активов - норматив Нва (строка 10/строка 15)   | x         | Нва=>1 | 1,71    |
| 17. | Обязательства, за исключением суммы страховых резервов  | 37 238    | X      | x       |
| 18. | Минимальный размер собственного капитала, установленный нормативным правовым актом уполномоченного государственного органа  | 222 000   | X      | x       |
| 19. | Норматив достаточности собственного капитала - норматив Нк ((строка 14 - строка 15 - строка 17)/ строка 18))  | x         | Нк=>1  | 1,02    |
| 20. | Сумма активов по балансу  | 1 016 051 | X      | x       |

**Таблица 4.9 - Расчет нормативов диверсификации активов**

| №  | Наименование показателя   | Сумма по балансу | % от суммы активов по балансу |
|----|---|------------------|-------------------------------|
| 1  | 2   | 3                | 4                             |
| 1. | Суммарный размер инвестиций в государственные ценные бумаги Республики Казахстан, в том числе эмитированные в соответствии с законодательством других государств (НД1) - не менее 20% от суммы активов по балансу   | 288 892          | 28,43%                        |
| 2. | Суммарный размер инвестиций в ипотечные облигации эмитентов Республики Казахстан, включенные в официальный список организатора торгов по наивысшей категории, за исключением ипотечных облигаций банков второго уровня Республики Казахстан и эмитентов Республики Казахстан, входящих в банковскую группу банка второго уровня Республики Казахстан, не являющихся банками второго уровня (НД5) - не более 10% от суммы активов по балансу   |                  |                               |
| 3. | Суммарный размер инвестиций в облигации акционерного общества "Банк Развития Казахстана" (НД6) - не более 10% от суммы активов по балансу   |                  |                               |
| 4. | Суммарный размер инвестиций в ценные бумаги иностранных государств, имеющих суверенный рейтинг не ниже "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или не ниже "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investors Service"), негосударственные ценные бумаги эмитентов - нерезидентов Республики Казахстан, имеющих долгосрочный рейтинг в иностранной валюте не ниже "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или не ниже "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investors Service"), ценные бумаги международных финансовых организаций (НД7) - не более 30% от суммы активов по балансу |                  |                               |

**Таблица 4.10 - Расчет размера инвестиций во вклады (депозиты) в одном банке второго уровня Республики Казахстан (в том числе в иностранной валюте), ценные бумаги которого включены в официальный список организатора торгов по наивысшей категории или являющиеся дочерними банками - резидентами, родительские банки - нерезиденты которых имеют долгосрочный рейтинг не ниже категории "А-" (по классификации рейтинговых агентств "Standard & Poors" и "Fitch") или "А3" (по классификации рейтингового агентства "Moody's Investor Service") - (НД2) - не более**

**10% от суммы активов по балансу**

| №    | Наименование банка                               | Категория/рейтинг банка | Сумма по балансу | % от суммы активов по балансу |
|------|--|-------------------------|------------------|-------------------------------|
| 1    | 2  | 3                       | 4                | 5                             |
| 1.   | ОАО "Банк Каспийский"                            | A/Ba3                   | 12 516           | 1,232%                        |
| 1.1. | Вклады до востребования                          | x                       | 12 516           | x                             |
| 1.2. | Срочные вклады                                   | x                       |                  | x                             |
| 2.   | ОАО "Банк Центр Кредит"                          | A/Ba2                   | 28 004           | 2,76%                         |
| 2.1. | Вклады до востребования                          | x                       |                  | x                             |
| 2.2. | Срочные вклады                                   | x                       | 28 004           | x                             |
|      |  |                         |                  |                               |
|      | <b>Всего (сумма строк 1.,2.,3.,4.,5. и т.д.)</b> |                         | <b>40 520</b>    | <b>x</b>                      |

Таблица 4.11 - Расчет размера инвестиций в ценные бумаги одного банка второго уровня Республики Казахстан и эмитентов Республики Казахстан, входящих в банковскую группу данного банка, не являющихся банками второго уровня Республики Казахстан, включенные в официальный список организатора торгов по наивысшей категории - (НДЗ) - не более 10% от суммы активов по балансу

| №      | Наименование эмитента                    | Категория эмитента | Сумма по балансу | % от суммы активов по балансу |
|--------|--|--------------------|------------------|-------------------------------|
| 1      | 2  | 3                  | 4                | 5                             |
| 1.     | АО "Банк ТуранАлем"                      | x                  | 13 031           | 1,28%                         |
| 1.1.   | АО "Банк ТуранАлем"                      |                    | 13 031           | x                             |
| 1.1.1. | Акции                                    | x                  | 13 031           | x                             |
| 1.1.2. | Облигации                                | x                  |                  | x                             |
|        |  |                    |                  |                               |
| 2.     | ОАО "Темірбанк"                          | x                  | 619              | 0,06%                         |
| 2.1.   | ОАО "Темірбанк"                          |                    | 619              | x                             |
| 2.1.1. | Акции                                    | x                  | 619              | x                             |
| 2.1.2. | Облигации                                | x                  |                  | x                             |
|        |  |                    |                  |                               |
| 3.     | ОАО "ТЕХАКАВАНК"                         | x                  | 48 698           | 4,79%                         |
| 3.1.   | ОАО "ТЕХАКАВАНК"                         |                    | 48 698           | x                             |
| 3.1.1. | Акции                                    | x                  |                  | x                             |
| 3.1.2. | Облигации                                | x                  | 48 698           | x                             |
|        |  |                    |                  |                               |
| 4      | ОАО "Банк ЦентрКредит"                   | x                  | 33 240           | 3,27%                         |
| 4.1.   | ОАО "Банк ЦентрКредит"                   |                    | 33 240           | x                             |
| 4.1.1. | Акции                                    | x                  | 33 240           | x                             |
| 4.1.2. | Облигации                                | x                  |                  | x                             |
|        |  |                    |                  |                               |
|        | <b>Всего (сумма строк 1.,2., и т.д.)</b> | <b>x</b>           | <b>95 588</b>    | <b>x</b>                      |

Таблица 4.12 - Расчет размера инвестиций в негосударственные эмиссионные ценные бумаги одного эмитента Республики Казахстан, выпущенные в соответствии с законодательством Республики Казахстан и других государств (за исключением ценных бумаг банков второго уровня и эмитентов Республики Казахстан, входящих в банковскую группу банка, не являющихся банками второго уровня Республики Казахстан, ипотечных облигаций ЗАО "Банк Развития

Казахстана"), включенные в официальный список организатора торгов по наивысшей категории - (НД4) - не более 5% от суммы активов по балансу

| №    | Наименование эмитента                      | Категория эмитента | Сумма по балансу | % от суммы активов по балансу |
|------|--|--------------------|------------------|-------------------------------|
| 1    | 2  | 3                  | 4                | 5                             |
| 1.   | ОАО "RG Brands"                            |                    | 44 923           | 4,42%                         |
| 1.1. | Акции                                      | x                  |                  | x                             |
| 1.2. | Облигации                                  | x                  | 44 923           | x                             |
| 2.   | ОАО "Астана-финанс-А51"                    |                    | 22 652           | 2,23%                         |
| 2.1. | Акции                                      | x                  |                  | x                             |
| 2.2. | Облигации                                  | x                  | 22 652           | x                             |
|      |  |                    |                  |                               |
|      | <b>Всего (сумма строк 1.,2.,3. и т.д.)</b> |                    | <b>67 575</b>    |                               |

#### 42. Объем и количество выданных гарантий

- По состоянию на 01.09.2004 года Эмитентом гарантии не выдавались

#### 43. Иная информация, касающаяся возможных обязательств Эмитента

- У Эмитента нет обязательств которые могут возникнуть в результате выданных им ранее гарантий, судебных исков.



## **V. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИЯХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

### **44. Зарегистрированные выпуски ценных бумаг**

#### **ПЕРВЫЙ ВЫПУСК**

**Вид ценных бумаг** - акция;

**Структура Эмиссии** - Уставный капитал 4 200 000 (четыре миллиона двести тысяч) рублей, выпущено 336 акций в т.ч.:

- 35 простых именных акций номинальной стоимостью 100 000 рублей;
- 1 привилегированная именная акция номинальной стоимостью 1 000 000 рублей;
- 300 простых именных акций номинальной стоимостью 2 000 рублей.

**Дата государственной регистрации выпуска** - 20 октября 1992 года;

**Дата окончания размещения** - 1 апреля 1993 года;

**Способ размещения** - открытый;

**Дата аннулирования выпуска** - 5 февраля 1996 года.

#### **ВТОРОЙ ВЫПУСК**

**Вид ценных бумаг** - акция;

**Структура Эмиссии** - Уставный капитал 500 200 000 (пятьсот миллионов двести тысяч) рублей, выпущено 1 476 акций в т.ч.:

- 1 000 простых именных акций номинальной стоимостью 20 000 рублей;
- 476 простых именных акций номинальной стоимостью 100 000 000 рублей;

**Дата государственной регистрации выпуска** - 10 июня 1993 года;

**Дата окончания размещения** - 1 июля 1994 года;

**Способ размещения** - открытый;

**Дата аннулирования выпуска** - 5 февраля 1996 года.

#### **ТРЕТИЙ ВЫПУСК**

**Вид ценных бумаг** - акция;

**Структура Эмиссии** - Уставный капитал 2 000 400 (два миллиона четыреста) тенге, выпущено 1 000 акций в т.ч.:

- 1 000 простых именных акций номинальной стоимостью 1 000 тенге.

**Дата государственной регистрации выпуска** - 25 августа 1994 года;

**Дата окончания размещения** - 28 декабря 1995 года;

**Способ размещения** - открытый

**Дата аннулирования выпуска** - 5 февраля 1996 года.

#### **ЧЕТВЕРТЫЙ ВЫПУСК**

**Вид ценных бумаг** - акция;

**Структура Эмиссии** - Уставный капитал 20 000 000 (двадцать миллионов) тенге, выпущено 19 000 акций в т.ч.:

- 19 000 простых именных акций номинальной стоимостью 1 000 тенге.

**Дата государственной регистрации выпуска** - 20 мая 1996 года;

**Дата окончания размещения** - 20 ноября 1996 года;

**Способ размещения** - открытый

**Дата аннулирования выпуска** - 20 декабря 1996 года.

## **ПЯТЫЙ ВЫПУСК**

|  |  |
|--|--|
| <b>Общее количество</b>  | 20 000 (двадцать тысяч) штук                                 |
| <b>Вид</b>   | Простые именные акции  |
| <b>Номинальная стоимость</b>   | 5 000 (пять тысяч) тенге                                     |
| <b>Орган, осуществивший государственную регистрацию эмиссии ценных бумаг и/или присвоение НИИ</b>                              | Национальная комиссия Республики Казахстан по ценным бумагам |
| <b>Форма выпуска</b>   | Бездокументарная   |
| <b>НИИ</b>   | KZ1C00050418   |
| <b>Дата государственной регистрации эмиссии ценных бумаг или присвоения НИИ</b>  | 7 декабря 2000 года  |
| <b>Даты начала размещения ценных бумаг</b>   | 7 декабря 2000 года  |
| <b>Даты окончания размещения ценных бумаг</b>  | 26 декабря 2000 года   |
| <b>Сведения о фактах неисполнения Эмитентом своих обязательств перед держателями простых акций</b>                             | Нет  |
| <b>Основные рынки, на которых осуществляется торговля ценными бумагами Эмитента, включая наименования организаторов торгов</b> | Неорганизованный   |

### **Размер дивидендов, процентов (раздельно по годам и видам ценных бумаг)**

За 1992 год выплачены дивиденды в размере:

- по простым именованным акциям – 57 400 тыс.руб.
- по именной привилегированной – 30 тыс.руб.

За 1993 год выплачены дивиденды в размере:

- по простым именованным акциям – 338 354 тенге
- по именной привилегированной – 60 тенге

За 1994 год выплачены дивиденды в размере:

- по простым именованным акциям – 11 741 440 тенге
- по именной привилегированной – 60 тенге

За 1995 год выплачены дивиденды в размере:

- по простым именованным акциям – 13 341 780 тенге
- по именной привилегированной – 60 тенге

За 1996 год выплачены дивиденды в размере – 20 400 000,00 тенге

За 1997 год выплачены дивиденды в размере – 5 965 790,31 тенге

За 1998 год выплачены дивиденды в размере – 6 200 000,00 тенге

За 1999 - 2000 года дивиденды не выплачивались

За 2001 год выплачены дивиденды в размере – 15 000 000,00 тенге

За 2002 - 2003 года дивиденды не выплачивались

## VI. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАЕМЫХ АКЦИЯХ

### 45. Сведения о выпускаемых акциях

Количество выпускаемых акций – 230 000 простых акций

### 46. Конвертируемые ценные бумаги Эмитента

➤ Конвертируемых ценных бумаг нет

### 47. Сведения о платежном агенте Эмитента

➤ Эмитентом платежный агент не предусмотрен

### 48. Сведения о регистраторе Эмитента

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Сведения о регистраторе Эмитента | Акционерное общество «Единый регистратор ценных бумаг» (АО «ЕРЦБ»)<br>050000 Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Айтеке би, 67<br>тел. 8 727 272 47 60<br>Свидетельство о государственной регистрации № 113543-1910-АО выдано 11.01.2012 г.<br>Договор, заключенный с Эмитентом, № 00059-АО от 24 августа 2012 г. |
|----------------------------------|--|

## VII. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### 49. Сумма затрат на выпуск акций.

|   |  |
|---|--|
| Вознаграждение финансового консультанта | 350 000 (триста пятьдесят тысяч) тенге         |
| Перевод проспекта на казахский язык     | 36 000 (тридцать шесть тысяч) тенге            |
| Итого                                   | 386 000 (триста восемьдесят шесть тысяч) тенге |

### 50. Информация для инвесторов

- Инвесторы могут ознакомиться с копией устава общества и проспектом выпуска акций, а также иной информацией по адресу: Республика Казахстан, 480091, г. Алматы, ул. Наурызбай батыра 19; тел. 790-612, 790-663, 790-653, факс 91-74-40; E-mail – [omir@kommesk.almaty.kz](mailto:omir@kommesk.almaty.kz)
- Общество доводит до сведения своих акционеров информацию о деятельности Общества, затрагивающую интересы акционеров Общества, посредством ее опубликования в газетах «Казахстанская правда», «Город» и WEB-сайте в сети Интернет [www.kommesk-omir.kz](http://www.kommesk-omir.kz)»

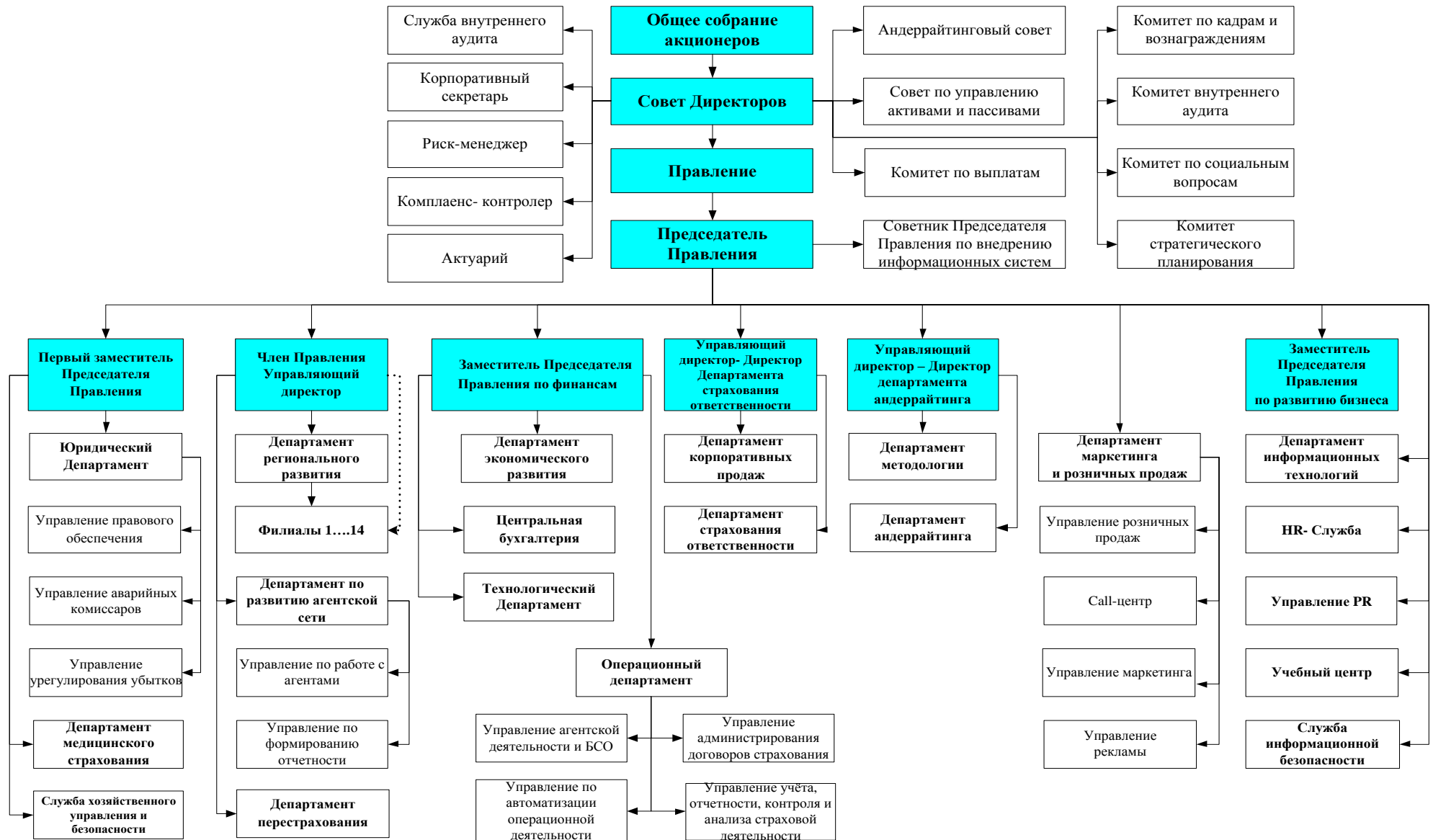
Председатель Правления

Ханин О.А.

Главный бухгалтер

Чикунова Л.Н.

Организационно-административная структура акционерного общества «Страховая Компания «Коммекс-Өмір»



ОДОБРЕНО  
Советом директоров  
АО "СК "Коммеск-Өмір"  
Протокол от 5 мая 2006 г. № 16

Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием акционеров  
АО "СК "Коммеск-Өмір"  
19 мая 2006 г.

## **ПРАВИЛА ВЫКУПА РАЗМЕЩЕННЫХ АКЦИЙ АО "СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ "КОММЕСК-ӨМІР" И МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ АКЦИЙ ПРИ ИХ ВЫКУПЕ**

### **Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Уставом АО "СК "Коммеск-Өмір" (далее – "Компания") и определяют порядок выкупа размещенных акций Компанией и методику определения стоимости акций при их выкупе.

2. Действие настоящих Правил распространяется на случаи выкупа Компанией размещенных ею акций:

- по инициативе Компании;
- по требованию акционера в случаях, установленных законодательством;
- по заявлению акционера;
- по решению суда.

3. Выкуп Компанией размещенных акций осуществляется с целью их последующей продажи, соблюдения прав акционеров (при возникновении у Компании обязанности выкупить принадлежащие акционеру акции Компании в соответствии с законодательством) или в иных целях, не противоречащих законодательству Республики Казахстан и Уставу Компании.

4. Выкуп Компанией выпущенных ею акций по основаниям, не предусмотренным настоящими Правилами, осуществляется в порядке, аналогичном для выкупа акций по одному или нескольким из оснований, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил.

### **Глава 2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ВЫКУПА КОМПАНИЕЙ РАЗМЕЩЕННЫХ АКЦИЙ**

5. Учитывая интересы Компании и руководствуясь действующим законодательством Республики Казахстан, Правление Компании вправе обратиться с ходатайством к Совету директоров Компании о принятии решения о выкупе Компанией размещенных ею акций. При этом к ходатайству Правления Компании должны прилагаться предложения по выкупу акций, включающие в себя:

1) обоснование целесообразности выкупа и цели выкупа размещенных акций Компанией;

- 2) количество и вид размещенных акций Компании, предлагаемые к выкупу;
- 3) цену выкупа размещенных акций или методику определения цены выкупа;
- 4) иные условия выкупа.

6. В случае согласия с ходатайством Правления, Совет директоров Компании вправе принять решение о выкупе Компанией размещенных акций.

7. Компания не вправе осуществлять выкуп размещенных ею акций при наличии предусмотренных действующим законодательством оснований, запрещающих осуществление акционерным обществам выкупа размещенных ими акций.

8. Количество выкупаемых Компанией акций не может превышать 25% общего количества размещенных акций Компании, а средства, направляемые Компанией на выкуп акций, не могут превышать 10% собственного капитала Компании:

1) при выкупе размещенных акций по требованию акционера — по состоянию на дату принятия общим собранием акционеров Компании одного или нескольких решений, дающих право акционеру требовать выкупа принадлежащих ему акций Компании в соответствии с действующим законодательством;

2) при выкупе размещенных акций по инициативе Компании – по состоянию на дату принятия решения о выкупе размещенных акций Компании.

9. В случае если общее количество размещенных акций Компании, заявленных акционерами к выкупу, превышает количество акций, которое может быть выкуплено Компанией, заявленные к выкупу акции выкупаются у акционеров пропорционально количеству принадлежащих им акций.

Коэффициент пропорции устанавливается по следующей формуле:

$$K = \frac{A}{C}, \text{ где}$$

K – коэффициент пропорции;

A – общее количество акций, которое может быть выкуплено Компанией;

C – общее количество заявленных к выкупу размещенных акций Компании.

Окончательное количество акций, которое выкупается Компанией у акционера, рассчитывается путем умножения количества заявленных акционером к выкупу акций на коэффициент пропорции.

Сведения об акциях, выкупленных Компанией, подлежат обязательному включению в реестр держателей ценных бумаг Компании.

Совет директоров Компании вправе с согласия акционера принять решение об оплате выкупаемых акций иным, помимо денег, имуществом Компании.

Выкупленные Компанией акции не учитываются при определении кворума общего собрания акционеров и не участвуют в голосовании на общих собраниях акционеров Компании. По акциям, выкупленным Компанией, дивиденды не начисляются и не выплачиваются.

Акционеры Компании имеют право ознакомиться с настоящими Правилами. Действие норм главы 2 настоящих Правил, распространяется на главы 3, 4, 5 и 6 настоящих Правил.

### **Глава 3. ВЫКУП АКЦИЙ ПО ИНИЦИАТИВЕ КОМПАНИИ**

10. Порядок выкупа акций по инициативе Компании.

1) Компания вправе по своей инициативе осуществить выкуп размещенных ею акций с согласия акционера на основании решения Совета директоров Компании, если иное не установлено законодательством, Уставом Компании или настоящими Правилами.

2) Компания не вправе выкупать свои размещенные акции в следующих случаях:

- до утверждения отчета об итогах размещения акций, если данные акции являются акциями того выпуска, отчет об итогах размещения, по которому еще не утвержден;

- если в результате выкупа акций размер собственного капитала Компании станет меньше размера минимального уставного капитала, установленного законодательством;

- если на момент выкупа Компания отвечает признакам неплатежеспособности или несостоятельности в соответствии с законодательством о банкротстве либо данные признаки появятся у Компании в результате выкупа акций;

- если судом или общим собранием акционеров Компании принято решение о ликвидации Компании;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством или Уставом Компании.

3) Решение Совета директоров Компании о выкупе размещенных акций должно содержать указание на количество, вид и категорию выкупаемых акций, цену выкупа или метод определения цены, срок, в течение которого принимаются заявки на выкуп, и срок, в течение которого осуществляется выкуп акций и по истечении которого Компания вправе отказаться от их выкупа, а также иные условия выкупа Компанией размещенных акций.

4) Предложение о выкупе Компанией размещенных акций, количество которых превышает один процент от общего количества размещенных акций Компании, должно быть опубликовано в средствах массовой информации.

5) Предложение для акционеров в печатных изданиях в обязательном порядке должно содержать сведения о видах, количестве, цене выкупа, а также об иных условиях выкупа Компанией акций, сроке, в течение которого принимаются заявки на выкуп, и сроке, в течение которого осуществляется выкуп акции и по истечении которого Компания вправе отказаться от их выкупа.

6) Если по окончании срока, в течение которого Компанией принимались заявки от акционеров, количество заявленных к выкупу акций превышает количество акций, которое может быть выкуплено Компанией, выкуп акций осуществляется пропорционально количеству акций, принадлежащих акционеру, подавшего заявку.

7) Для оформления документов по выкупу Компанией выпущенных ею акций от акционеров не принимаются просроченные, недействительные удостоверения личности, временные удостоверения личности, а также паспорта старого образца.

11. Методика определения цены выкупа акций.

1) Цена выкупа акций по инициативе Компании устанавливается по договоренности сторон.

2) При определении цены выкупа акций Компания руководствуется размером собственного капитала, перспективами его изменения в соответствии с планами развития Компании, требованиями законодательства в части соблюдения пруденциальных нормативов для страховых организаций и иными факторами.

#### **Глава 4. ВЫКУП АКЦИЙ ПО ТРЕБОВАНИЮ АКЦИОНЕРА**

12. Порядок выкупа Компанией выпущенных акций по требованию акционера.

1) Компания обязана выкупить акции по требованию акционера, которое может быть предъявлено им в случае принятия общим собранием акционеров одного из следующих решений:

- о реорганизации — если акционер принимал участие в общем собрании акционеров, на котором рассматривался вопрос о реорганизации Компании, и голосовал против принятия собранием решения о реорганизации;

- о заключении Компанией крупной сделки или сделки с участием заинтересованных лиц – если акционер принимал участие в общем собрании акционеров, на котором рассматривался вопрос о принятии такого решения, и голосовал против такого решения;

- о внесении изменений и дополнений в Устав Компании, ограничивающих права по акциям, принадлежащим данному акционеру (если акционер не принимал участия на общем собрании акционеров, на котором было принято такое решение, или если он принимал участие в этом собрании и голосовал против такого решения), кроме изменений и дополнений, вносимых по требованию законодательства .

2) При наличии оснований, указанных в подпункте 1) пункта 12 настоящих Правил, акционер в течение тридцати дней со дня принятия соответствующего решения общим собранием акционеров вправе подать в Компанию заявление о выкупе принадлежащих ему акций.

3) Заявление акционера о выкупе принадлежащих ему акций должно содержать четкое и однозначное требование о выкупе, указание на количество и вид акций, которые предъявляются акционером к выкупу, а также адрес и контактные телефоны акционера.

4) В случае подачи акционером заявления о выкупе принадлежащих ему акций Компания обязана выкупить принадлежащие ему акции в течение тридцати дней со дня получения заявления акционера.

5) Совет директоров Компании должен рассмотреть требование акционера о выкупе акций не позднее 10 рабочих дней с даты получения Компанией заявления акционера. Совет директоров Компании вправе отказать акционеру в выкупе акций при отсутствии оснований, указанных в подпункте 1) пункта 12 настоящих Правил, а также в иных случаях, установленных законодательством и запрещающих осуществление Компанией выкупа размещенных ею акций. В случае отказа в выкупе акций, Компания в течение пяти рабочих дней со дня принятия Советом директоров соответствующего решения, направляет акционеру уведомление об отказе в выкупе акций с указанием причин отказа.

6) В течение пяти рабочих дней со дня принятия Советом директоров Компании решения о выкупе акций акционеру, подавшему заявление о выкупе, направляется уведомление, содержащее извещение о принятии Советом директоров Компании решения о выкупе Компанией принадлежащих ей акций, перечне документов, необходимых для оформления сделки купли-продажи акций, а также адрес и номера телефонов, куда акционер вправе обратиться.

13. Методика определения цены выкупа акций.

1) Цена выкупа акций по требованию акционера устанавливается по договоренности сторон.

2) В случае не достижения согласия, цена выкупа акций определяется по формуле:

$$Ц = \frac{УС}{РА}, \text{ где}$$

Ц – цена выкупа акции;

УС – оплаченный уставный капитал;

РА – количество размещенных акций.

## **Глава 5. ВЫКУП АКЦИЙ ПО ЗАЯВЛЕНИЮ АКЦИОНЕРА**

14. Порядок выкупа Компанией размещенных акций по заявлению акционера, за исключением случаев выкупа Компанией акций по своей инициативе или требованию акционера в случаях, установленных законодательством.

1) Акционер Компании, желающий продать принадлежащие ему акции Компании, вправе обратиться с заявлением о выкупе Компанией принадлежащих ему акций.

2) Заявление акционера о выкупе Компанией принадлежащих ему акций должно быть изложено в письменной форме и содержать четкое и однозначное предложение о заключении сделки купли-продажи акций, указание на количество акций, которое предлагается акционером к продаже, цену продажи и иные существенные условия сделки, а также адрес и контактные телефоны акционера.

3) Заявление о выкупе предлагаемых акционером к выкупу акций должно быть рассмотрено Советом директоров Компании не позднее пятнадцати рабочих дней с даты обращения акционера. Датой обращения акционера в Компанию является дата регистрации заявления акционера.

4) При несогласии Совета директоров Компании с условиями сделки, изложенными в заявлении акционера, Совет директоров Компании вправе отказать акционеру в выкупе предлагаемых акций или поручить Правлению Компании вступить в переговоры с акционером для достижения соглашения по условиям сделки.



5) В случае вступления Правления Компании в переговоры с акционером для достижения соглашения по условиям выкупа, окончательно решение о выкупе или отказе в выкупе принимается Советом директоров Компании в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения от Правления информации о результатах переговоров с акционером.

6) В случае принятия Советом директоров Компании решения о выкупе акций, акционеру, предложившему на выкуп принадлежащие ему акции, направляется уведомление, содержащее извещение акционера о принятии Советом директоров Компании решения о выкупе Компании её акций, цене выкупа, перечне документов, необходимых для оформления сделки купли-продажи акций, а также срока, в течение которого акционер должен явиться для заключения договора купли-продажи и по истечении которого Компания вправе отказаться от выкупа акций.

7) Выкуп акций Компанией осуществляется путем подписания сторонами Договора купли-продажи и регистрации сделки купли-продажи акций в порядке, установленном действующим законодательством. Договор купли-продажи акций в обязательном порядке должен содержать указание на банковские реквизиты акционера для перечисления денег безналичным путем в оплату выкупаемых акций или сведения о месте, где акционеры могут получить наличные деньги в оплату выкупаемых акций (для акционеров – физических лиц).

15. Методика определения цены выкупа акций.

1) Цена выкупа Компанией выпущенных акций по заявлению акционера устанавливается по договоренности сторон. Совет директоров Компании вправе поручить Правлению Компании вступить в переговоры с акционером для достижения соглашения по цене выкупа Компанией выпущенных акций.

## **Глава 6. ВЫКУП АКЦИЙ ПО РЕШЕНИЮ СУДА**

16. Порядок выкупа выпущенных акций по решению суда.

1) При наличии вступившего в силу соответствующего решения суда, Совет директоров Компании обязан принять решение о выкупе принадлежащих акционеру Компании акций в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления решения суда в Компанию, если иной срок не указан в решении суда.

2) В случае поступления решения суда в Компанию до его вступления в законную силу отсчет пятнадцатидневного срока для принятия Советом директоров Компании решения о выкупе акций начинается со дня вступления решения суда в законную силу.

3) В течение двух рабочих дней со дня принятия Советом директоров решения о выкупе, акционеру направляется уведомление, содержащее извещение акционера о принятии Советом директоров Компании решения о выкупе Компании его акций, цене выкупа, перечне документов, необходимых для оформления сделки купли-продажи акций.

4) Порядок выкупа Компанией акций по решению суда регламентируется нормами главы 5 настоящего Положения, регламентирующего порядок выкупа акций по заявлению акционера.

17. Методика определения цены выкупа акций.

1) Цена выкупа Компанией выпущенных акций на основании решения суда устанавливается по договоренности сторон, если иное не определено решением суда. Совет директоров Компании вправе поручить Правлению Компании вступить в переговоры с акционером для достижения соглашения по цене выкупа Компанией выпущенных акций.

2) При определении цены выкупа акций Компания руководствуется размером собственного капитала, перспективами его изменения в соответствии с планами

развития Компании, требованиями законодательства в части соблюдения пруденциальных нормативов для страховых организаций и иными факторами.

## **Глава 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

18. Вопросы, не урегулированные настоящими Правилами, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Республики Казахстан.